



RODDINO — PIEMONTE

PRESTIGIOSA VILLA SITUADA EN UN PAISAJE UNESCO

€ 1.600

PRECIO

413 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

PRESTIGIOSA VILLA SITUADA EN UN PAISAJE UNESCO

Panormáica Residencia de diseño entre icónicas colinas y naturaleza virgen. En una posición dominante de absoluta privacidad, ofrecemos a la venta una villa independiente de extraordinario valor arquitectónico, inmersa en uno de los paisajes de ladera más fascinantes y reconocidos internacionalmente. La propiedad, diseñada para integrarse perfectamente en el entorno circundante, se desarrolla en una sola planta y representa un impecable equilibrio entre arquitectura contemporánea, tradición y materiales de la más alta calidad. Cada elección de diseño se ha guiado por la armonía del espacio, la luz natural y el panorama. Interiores elegantes y funcionales. Un espectacular hall de entrada conduce a una luminosa sala de estar de planta abierta, el eje de la residencia, conectada con el comedor y una cocina comedor de alto perfil, ideal para recibir y disfrutar de la convivencia. La zona de noche está hábilmente distribuida en dos alas privadas, garantizando la comodidad y la privacidad. Consta de cinco refinados dormitorios, cuatro de ellos con cuarto de baño privado.

Los techos embellecidos con vigas de roble macizo, seleccionadas e importadas de Francia, confieren calidez, carácter y autenticidad a las estancias. Los espacios interiores se completan con una lavandería dedicada, una bodega climatizada para guardar colecciones de vinos finos y un evocador brasero de piedra, pensado para momentos exclusivos al aire libre. Exteriores de rara belleza. El parque privado de más de 10.000 metros cuadrados es un verdadero camino sensorial, jalonado de árboles frutales, esencias autóctonas y hayas centenarias. En el interior se encuentra un refinado Jardín Zen Infinito, diseñado para fundirse con el paisaje, y una espectacular piscina panorámica infinita, con vistas abiertas a los viñedos históricos y al arco alpino. Una inversión atemporal. Esta villa representa una solución de vida absolutamente prestigiosa, ideal tanto como residencia privada como inversión inmobiliaria de alto nivel, en un contexto paisajístico y cultural de rara belleza, donde la intimidad, la naturaleza y la calidad de vida alcanzan su máxima expresión.

 **413 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **4**
BAÑOS

 **€ 1.600**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



ACABADOS
DE LUJO



JARDÍN



PISCINA



VISTA
PANORÁMICA



DOTTA
IMMOBILIARE

Agenzia Immobiliare Dotta

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO

173742526



EMAIL

info@gruppodottarenta.it



DIRECCIÓN

Piazza San Paolo, 6, Dogliani, CUNEO