



**DAIMM S.R.L.**

AGENCE — GENOVA

GENOVA — GENOVA

# Appartement panoramique avec vue sur la mer au cœur de Gênes Foce

**€ 500.000**

PRIX

**125 m<sup>2</sup>**

MÈTRES CARRÉS

**3**

PIÈCES





## DESCRIPTION


# Appartement panoramique avec vue sur la mer au cœur de Gênes Foce


Sur la Piazza Rossetti, au huitième étage d'un élégant immeuble, nous proposons à la vente un prestigieux appartement de 125 mètres carrés, issu d'un projet de fractionnement d'une seule et même grande unité immobilière, actuellement encore dans son état d'origine. Les images de l'annonce sont des rendus purement illustratifs, conçus pour montrer une possible distribution des espaces une fois le projet achevé. Le projet prévoit une entrée sur un grand espace de vie ouvert avec une cuisine ouverte, donnant sur un balcon panoramique avec une vue ouverte sur la mer et le Mont Portofino, accessible depuis toutes les pièces et garantissant

une grande luminosité. La partie nuit comprend deux chambres à coucher, dont une avec dressing, et deux salles de bains. Les pièces ont besoin d'être rénovées et modernisées, ce qui offre la possibilité de personnaliser complètement les espaces en fonction des besoins. Pour compléter l'habitation, porte blindée et vidéophone, comme garantie de sécurité et de tranquillité. L'emplacement, au cœur de Foce et à quelques pas de la mer, est extrêmement stratégique : proche du centre, desservi par les commerces et bien desservi par les transports publics, il représente l'une des zones les plus recherchées et vivables de la ville.

 **125 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **3**  
PIÈCES

 **2**  
SDB

 **€ 500.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



GRANDS  
TAILLE



TERRASSE



VUE SUR  
LA MER



DAIMM S.R.L.

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE  
010 5531088



EMAIL  
info@daimm.it



ADRESSE  
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova