



**DAIMM S.R.L.**

AGÊNCIA — GENOVA

GENOVA — GENOVA

## Apartamento panorâmico com vista para o mar no coração de Génova Foce

€ 500.000

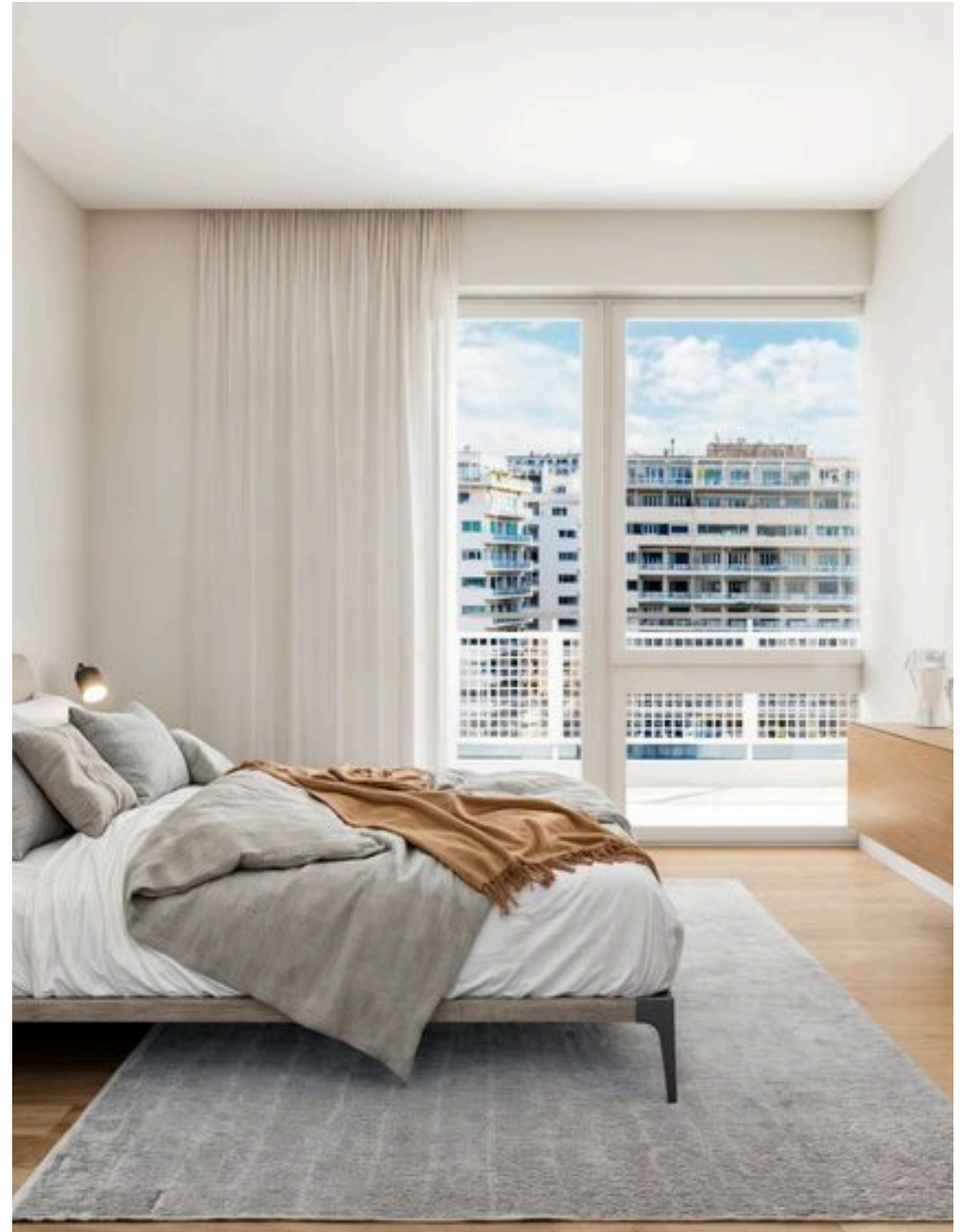
PREÇO

125 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Apartamento panorâmico com vista para o mar no coração de Génova Foce

Na Piazza Rossetti, no oitavo andar de um elegante edifício, colocamos à venda um prestigioso apartamento de 125 metros quadrados, resultante de um projeto de fracionamento de um único imóvel de maiores dimensões, atualmente ainda no seu estado original. O imóvel, hoje constituído por uma única grande propriedade, será fraccionado de acordo com o projeto ilustrado. As imagens do anúncio são meramente ilustrativas, destinadas a mostrar uma possível distribuição dos espaços após a conclusão do projeto. O projeto prevê uma entrada para uma grande sala de estar em open space com cozinha aberta, com vista para uma varanda panorâmica com vista aberta para o mar e para o Monte

Portofino, acessível a partir de todas as divisões e garantindo grande luminosidade. A zona de dormir é composta por dois quartos, um dos quais com roupeiro, e duas casas de banho. As divisões necessitam de renovação e modernização, oferecendo a possibilidade de personalizar completamente os espaços de acordo com as necessidades de cada um. Para completar a habitação, porta blindada e vídeo porteiro, como garantia de segurança e tranquilidade. A localização, no coração de Foce e a poucos passos do mar, é extremamente estratégica: perto do centro, servida por lojas e bem servida por transportes públicos, representa uma das zonas mais procuradas e habitáveis da cidade.

 **125 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **3**  
QUARTOS

 **2**  
CASAS DE BANHO

 **€ 500.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



TERRAÇO



VISTA PARA  
O MAR



DAIMM S.R.L.

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
010 5531088



EMAIL  
info@daimm.it



ENDEREÇO  
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova