



Consulenti Immobiliari Srl

AGENTUR — CATANIA

MARINA DI RAGUSA — SICILIA

Charmante Residenzen direkt am Meer - Marina di Ragusa

€ 500

PREIS

145 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Charmante Residenzen direkt am Meer - Marina di Ragusa

An der leuchtenden Küste von Marina di Ragusa, wo das Meer auf die goldenen Strände trifft und die Zeit langsamer zu vergehen scheint, entsteht ein Wohnprojekt von seltener Schönheit: freistehende Villen für diejenigen, die einen exklusiven Rückzugsort in einem der begehrtesten Reiseziele Siziliens suchen. Jede Wohnung ist so konzipiert, dass sie zeitgenössisches Design und Komfort vereint, mit individuell gestaltbaren Flächen von 50 bis 145 Quadratmetern und der Möglichkeit, auf zwei Ebenen gebaut zu werden. Die großen Öffnungen lassen natürliches Licht herein und begleiten den Blick auf den Meereshorizont, während die Außenbereiche - private Gärten, Panoramaterrassen oder Solarien - zu idealen Orten werden, um die mediterrane Luft in völliger Entspannung zu erleben. Raffinesse und Innovation Die Villen werden mit ausgewählten Materialien und edlen Oberflächen gebaut: Böden aus Feinsteinzeug, Hochleistungsarmaturen, doppelte Anschlüsse und integrierte

Sicherheitssysteme. Die fortschrittliche Anlagentechnik sorgt für eine hohe Energieeffizienz und verbindet Ästhetik und Funktionalität. Eine privilegierte Lage inmitten des Charmes des Lungomare Andrea Doria können die Bewohner die Vitalität eines renommierten Küstenortes genießen, ohne auf die Privatsphäre des eigenen Hauses verzichten zu müssen. Die Nähe zu den Flughäfen von Comiso und Catania und die neue Direktverbindung mit Malta bieten schnelle Verbindungen zum Mittelmeer und nach Europa, wodurch sich diese Wohnungen sowohl als Hauptwohnsitz als auch als wertvolle Investition eignen. Ein maßgeschneidertes Erlebnis. Jedes Detail kann individuell gestaltet werden: von der Ausstattung über die Einrichtung bis hin zur Möglichkeit, die Villa schlüsselfertig zu erhalten. Ein Projekt, das die Harmonie zwischen moderner Architektur und maritimer Natur zelebriert und Ihnen das Privileg bietet, am Meer in einem exklusiven und eleganten Rahmen zu leben.

 **145 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 500**
PREIS

MERKMALE

-  LUXURIÖSE VERARBEITUNGEN
-  GARTEN
-  NEUE KONSTRUKTION
-  SCHWIMMBAD
-  MEHR ALS 5 ZIMMER



Consulenti Immobiliari Srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3398787109

 EMAIL
savarinoross@gmail.com

 ADRESSE
consulenti-immobiliari-s-r-l, Catania, Catania