



Consulenti Immobiliari Srl

AGENCIA — CATANIA

MARINA DI RAGUSA — SICILIA

# Encantadoras residencias frente al mar - Marina di Ragusa

€ 500

PRECIO

145 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Encantadoras residencias frente al mar - Marina di Ragusa

En la luminosa costa de Marina di Ragusa, donde el mar se encuentra con las playas doradas y el tiempo parece ralentizarse, toma forma un proyecto residencial de rara belleza: villas independientes concebidas para quienes buscan un refugio exclusivo en uno de los destinos más codiciados de Sicilia. Cada vivienda está pensada para combinar diseño contemporáneo y confort, con superficies personalizables de 50 a 145 metros cuadrados y la posibilidad de desarrollarse en dos niveles. Las grandes aberturas dejan entrar la luz natural y acompañan la mirada hacia el horizonte marino, mientras que los espacios exteriores -jardines privados, terrazas panorámicas o solariums- se convierten en lugares ideales para vivir el aire mediterráneo en total relax. Refinamiento e innovación Las villas están construidas con materiales seleccionados y finos acabados: suelos de gres porcelánico, griferías de alto rendimiento, dobles servicios y sistemas de seguridad

integrados. El avanzado diseño de ingeniería de planta garantiza un alto nivel de eficiencia energética, combinando estética y funcionalidad. Una ubicación privilegiada Inmersos en el encanto del Lungomare Andrea Doria, los residentes pueden disfrutar de la vitalidad de un contexto costero de renombre, sin renunciar a la privacidad de su propio hogar. La proximidad a los aeropuertos de Comiso y Catania y la nueva conexión directa con Malta ofrecen conexiones rápidas con el Mediterráneo y Europa, lo que hace que estas residencias sean ideales tanto como vivienda principal como valiosa inversión. Una experiencia a medida Cualquier detalle puede personalizarse: desde los acabados hasta el mobiliario, pasando por la posibilidad de recibir la villa lista para vivir. Un proyecto que celebra la armonía entre la arquitectura moderna y la naturaleza marina, ofreciéndole el privilegio de vivir junto al mar en un entorno de elegancia exclusiva.

 **145 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 500**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ACABADOS  
DE LUJO



JARDÍN



NUEVA  
CONSTRUCCIÓN



PISCINA



MÁS DE 5  
HABITACIONES



Consulenti Immobiliari Srl

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3398787109**



EMAIL  
**savarinoross@gmail.com**



DIRECCIÓN  
**consulenti-immobiliari-s-r-l, Catania, Catania**