

UMBERTIDE — UMBRIA

Hotéis para venda Úmbria - alojamento operacional de 3 estrelas

€ 3.798.000

PREÇO

3522 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

Hotéis para venda Úmbria - alojamento operacional de 3 estrelas

Em Umbertide (PG), colocamos à venda um hotel de 3 estrelas situado ao longo da Via Tiberina, numa posição estratégica e de fácil acesso, ideal para intercetar fluxos turísticos e de negócios durante todo o ano. Um estabelecimento de alojamento sólido, ativo e reconhecido, capaz de funcionar com continuidade graças a um modelo consolidado e a uma localização de grande visibilidade. O hotel nasceu e cresceu a partir de uma empresa familiar profundamente enraizada no território da Úmbria, onde a hospitalidade nunca foi estandardizada, mas construída ao longo do tempo como um valor autêntico. Uma identidade que se reflecte na fidelidade dos clientes, na reputação da estrutura e na qualidade da experiência oferecida. A propriedade desenvolve-se

em quatro pisos acima do solo mais uma cave, num total de aproximadamente 3.500 m² de espaço coberto, rodeado por mais de 5.000 m² de espaço exterior. Três pisos já estão totalmente operacionais, enquanto o piso superior representa uma oportunidade concreta de desenvolvimento, ideal para a criação de novos quartos superiores, suites ou soluções de alojamento de nível superior, dependendo da visão do investidor. O edifício tem atualmente 35 quartos de diferentes tipos, para cerca de 80 camas, mais 13 novos quartos que estão atualmente a ser concluídos, criados a partir de um espaço de reuniões anterior no rés do chão. Esta obra já foi iniciada e trará em breve um aumento significativo de valor e de capacidade de alojamento....

 **3522 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **20**
CASAS DE BANHO

 **€ 3.798.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



INICIADO



THE
REMAX
COLLECTION
CRYSTAL
The RE/MAX Collection
Crystal

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
06 92594801



EMAIL
crystal@remax.it



ENDEREÇO
via giuseppe mercalli 3, Roma, Roma