

OSTUNI — PUGLIA

Trulli e Lamie con piscina a Ostuni

€ 985.000

PRECIO

197 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES




DESCRIPCIÓN

Trulli e Lamie con piscina a Ostuni

VILLA RESIDENCIAL TURÍSTICA en TRULLI y LAMIE con piscina situada en OSTUNI en el distrito de Monte Michele. Situado en una posición panorámica y dominante en el valle de Itria, goza de vistas de Martina Franca. La estructura ha sido recientemente renovada (2020) con materiales naturales (chianche para los suelos, madera para los accesorios, hierro forjado para los elementos de decoración) y muebles minimalistas hechos a mano. La estructura incluye una parte LAMIA utilizada como cocina-comedor con una zona de cocción equipada con placa de inducción, lavavajillas, horno eléctrico y horno de leña, y una zona de comedor con una mesa para doce, muebles y frigoríficos, así como aire acondicionado frío y caliente, wi-fi y un sistema de alarma autónomo, y un PERGOLATO adyacente equipado para la vida al aire libre con vistas a la piscina. La zona de noche consta de 4 habitaciones, todas con entrada independiente y baño en suite, una de ellas situada en el trulli con alcoba con chimenea y zona de estar con sofá cama francés, otras dos habitaciones

situadas en la lamia con techo abovedado de cañón con zona de estar con sofá cama doble, sillón de relax/lectura, minibar y televisión, y la última habitación con baño (construido en una habitación destinada a almacén) se encuentra en la lamia con techo abovedado de cañón. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado, calefacción, wi-fi y alarma autónoma para cada habitación, además de estar completamente amuebladas y equipadas con minibar, televisión y calienta ropa. La zona exterior está equipada con una PISCINA de sal con colores naturales, un SOLARIUM pavimentado en chianche y equipado con tumbonas sobre césped con olivos centenarios junto a la piscina, así como una zona verde formada por una parte de jardín y una parte de terreno con olivar (unos 75 árboles) y huerto rodeado de una zona de sombra con fragni (robles locales), que cubre una superficie de unos 6.858 metros cuadrados. La villa está equipada con dos cisternas para la recogida de agua, una de ellas para el agua de lluvia destinada al riego...

 **197 m²**
SUPERFICIE

 **4**
BAÑOS

 **5**
HABITACIONES

 **€ 985.000**
PRECIO



GRUPPO INVEST DAMICO
real estate network

Gruppoinvest D'Amico Sas

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
0804447215

 EMAIL
info@damicogrupo.it

 DIRECCIÓN
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi