

OSTUNI — PUGLIA

Trulli et Lamie avec piscine à Ostuni

€ 985.000

PRIX

197 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION


Trulli et Lamie avec piscine à Ostuni

VILLA RÉSIDENNELLE TOURISTIQUE à TRULLI et LAMIE avec piscine située à OSTUNI dans le quartier de Monte Michele. Située en position panoramique et dominante dans la vallée d'Itria, elle jouit d'une vue sur Martina Franca. La structure a été récemment rénovée (2020) avec des matériaux naturels (chianche pour les sols, bois pour les luminaires, fer forgé pour les éléments d'ameublement) et des meubles minimaux faits à la main. La structure comprend une partie LAMIA utilisée comme cuisine-salle à manger avec une zone de cuisson équipée d'une plaque à induction, d'un lave-vaisselle, d'un four électrique et d'un four à bois, et une zone de repas avec une table pour douze personnes, des meubles et des réfrigérateurs, ainsi que l'air conditionné chaud et froid, le wi-fi et un système d'alarme autonome, et un PERGOLATO adjacent équipé pour la vie à l'extérieur avec une vue sur la piscine. La zone nuit se compose de 4 chambres à coucher, toutes avec entrée indépendante et salle de bain en suite, dont l'une est située dans les trulli avec alcôve de cheminée

 **197 m²**
SURFACE

 **4**
SDB

 **5**
PIÈCES

 **€ 985.000**
PRIX

et coin salon avec canapé-lit français, deux autres chambres situées dans la lamia avec plafond voûté en berceau avec coin salon avec canapé-lit double, fauteuil de relaxation/lecture, minibar et télévision, et la dernière chambre avec salle de bain (construite dans une pièce destinée au stockage) est située dans la lamia avec plafond voûté en berceau. Toutes les chambres sont équipées de l'air conditionné, du chauffage, du wi-fi et d'une alarme autonome pour chaque chambre, et sont également entièrement meublées et équipées d'un minibar, d'une télévision et d'un chauffe-linge. L'espace extérieur est équipé d'une PISCINE au sel avec des couleurs naturelles, d'un SOLARIUM pavé de chianche et équipé de chaises longues sur des pelouses avec des oliviers centenaires au bord de la piscine, ainsi que d'un espace vert composé d'une partie de jardin et d'une partie de terrain avec une oliveraie (environ 75 arbres) et un verger entouré d'une zone ombragée avec des fragni (chênes locaux), couvrant une superficie d'environ 6 858 mètres carrés...



GRUPPO
INVEST
real estate network
D'AMICO

Gruppoinvest D'Amico Sas

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 **TÉLÉPHONE**
0804447215

 **EMAIL**
info@damicogrupo.it

 **ADRESSE**
Via Ceglie, 17, Cisternino, Brindisi