



Urban House Hub

AGENCIA — TORINO

MARRAKESH — MOROCCO

Prestigioso Riad en Bab Doukkala - Junto al Palacio del Rey Carlos de Inglaterra.

€ 600.000

PRECIO

148 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Prestigioso Riad en Bab Doukkala - Junto al Palacio del Rey Carlos de Inglaterra.

En el corazón del barrio más seguro y controlado de la Medina, Bab Doukkala, a pocos pasos del palacio privado del rey Carlos de Inglaterra, se alza un riad que combina elegancia, confort moderno y un potencial extraordinario. Una propiedad poco común, completamente renovada, con 148 m² de base y posibilidad de ampliación, ideal para quienes deseen una inversión valiosa o una residencia exclusiva. Una entrada que habla de seguridad e independencia La planta baja le da la bienvenida con una entrada independiente, equipada con cámaras de vigilancia para un control total del acceso. A la derecha hay un cuarto de baño de servicio, mientras que a la izquierda se encuentra una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, pensada para un uso diario práctico y refinado. Todo el riad está climatizado con bomba de calor, lo que garantiza el confort en cualquier estación. Espacios que crecen con sus ideas La estructura ya ofrece una excelente distribución, pero su verdadero valor reside en la posibilidad de ampliación: Se puede añadir una planta en la terraza Se pueden

obtener hasta 10 habitaciones con baño Una oportunidad perfecta para quienes deseen crear una encantadora casa de huéspedes, un riad boutique o una inversión receptiva de alto rendimiento. Distribución actual Planta baja Entrada independiente con videovigilancia Cuarto de baño de servicio Cocina equipada Bosch Jardín al aire libre, luminoso y con encanto Primera planta Cuatro habitaciones dobles, todas con cuarto de baño en suite Espacios listos para ser utilizados o reconfigurados según un proyecto receptivo. Por qué este riad es una oportunidad única Prestigiosa ubicación, junto al palacio real Zona segura, tranquila y de fácil acceso Riad renovado, listo para su uso Amplio margen de ampliación Ideal para inversión turística de alto nivel Modernas comodidades integradas con estilo tradicional Precio de venta: 600.000 € - negociable Un riad como éste, en esta ubicación y con este potencial, es una oportunidad que no permanece mucho tiempo en el mercado. Perfecto para quienes buscan una inversión segura, un proyecto con encanto o una residencia...

 **148 m²**
SUPERFICIE

 **5**
BAÑOS

 **5**
HABITACIONES

 **€ 600.000**
PRECIO



Urban House Hub

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
3397121934

 EMAIL
crupi@uhhouse.com

 DIRECCIÓN
Via Pietro Micca n.4, Torino, Torino