



BROTTO INVEST

AGENCIA — CITTADELLA

MARCARIA — LOMBARDIA

Espléndida vivienda rural con gran barchessa porticada en la campiña mantuana

€ 1.000.000

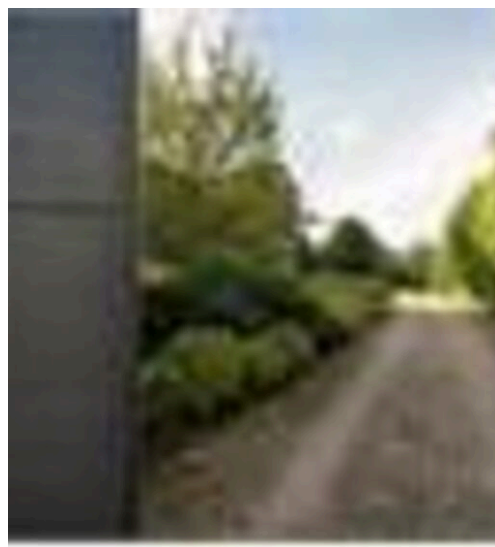
PRECIO

477 m²

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Espléndida vivienda rural con gran barchessa porticada en la campiña mantuana

Ofrecemos a la venta una exclusiva villa histórica embellecida por una imponente barchessa original. Situada en el corazón de la campiña mantuana, esta propiedad destaca por sus elegantes arcos y su gran jardín privado, ofreciendo un ambiente de rara autenticidad y privacidad. Situada a sólo 20 km de Mantua, esta espléndida residencia de época es el refugio perfecto para quienes buscan amplios espacios y la máxima funcionalidad. La propiedad se encuentra en un excelente estado de conservación y es inmediatamente habitable. El cuerpo principal destaca por sus generosos volúmenes: Zona de día (GF): Caracterizada por una refinada cocina de cerámica, incluye cocina comedor, comedor, estudio y lavadero. Zona de noche (1ª F): Dos amplios dormitorios y un segundo salón monumental con infinitas posibilidades de uso. Otro valor añadido está en los

espacios exteriores y accesorios: Cobertizo de 390 m2: una estructura imponente y versátil, situada dentro de la propiedad, ideal como almacén, taller privado, almacén para colecciones de coches o para albergar una actividad profesional. Dependance Gazebo: un rincón de paraíso en el corazón del jardín, perfecto como zona de relax estival, comedor al aire libre... Amplia barchessa porticada que alberga un apartamento de tres habitaciones completamente independiente, separado de la casa principal por el garaje triple que también se encuentra en la barchessa. Si se desea aumentar aún más el espacio, existe la posibilidad de renovar el enorme primer piso/ático de la barchessa. Esta villa combina el encanto de la campiña mantuana con una rara practicidad gracias a sus dependencias. Para más información, póngase en contacto con la agencia.

 **477 m²**
SUPERFICIE

 **5**
HABITACIONES

 **3**
BAÑOS

 **€ 1.000.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS
AMPLIOS



COCHE
CAJA



RENOVADO



TERRENO



CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información
o para concertar una visita.



TELÉFONO
0496794331



EMAIL
info@brottoinvest.com



DIRECCIÓN
Via Indipendenza, 24, Cittadella, Padova