



Prestige Immobili

AGENCIA — BOLOGNA

PIANORO — BO

Piso en venta en contexto exclusivo cerca de Bolonia

€ 590.000

PRECIO

170 m²

METROS CUADRADOS

4

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Piso en venta en contexto exclusivo cerca de Bolonia

En un contexto exclusivo, dentro de una prestigiosa villa de estilo clásico pero de reciente construcción (año 2006), inmersa en un encantador parque de estilo italiano, ofrecemos a la venta un apartamento en planta baja en el entresuelo de aproximadamente 170 m2, dispuesto en dos niveles con acceso directo al jardín privado de aproximadamente 160 m2, con un espléndido patio ideal para comer al aire libre. El contexto es único, enclavado en un entorno de gran encanto que transmite tranquilidad y prestigio. Directamente desde el jardín privado, subiendo a la entreplanta mediante una elegante escalera exterior, la entrada conduce a un amplio, aireado y luminoso salón con una moderna y funcional cocina abierta, un cuarto

de baño y un pasillo con cómodos armarios empotrados. En la planta superior, el último nivel, hay dos dormitorios y un cuarto de baño. En la planta baja/sótano hay una habitación equipada con armarios a medida y un lavadero. El piso se caracteriza por espacios racionales, techos altos y vistas a la zona verde. Los acabados interiores son modernos, manteniendo el sabor elegante del contexto. Equipado con calefacción autónoma por suelo radiante, rejas en todas las ventanas, sistema de alarma interior y exterior con cámaras gestionables por aplicación, aire acondicionado/bomba de calor Daikin controlable a distancia. Dos garajes y tres plazas de aparcamiento completan la propiedad. Clase energética: en curso.

 **170 m²**
SUPERFICIE

 **4**
HABITACIONES

 **2**
BAÑOS

 **€ 590.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.

 TELÉFONO
0510391603

 EMAIL
ingcolombara@prestigeimmobili.com

 DIRECCIÓN
P.zza Roosevelt, 4, Bologna, Bologna