



CONSULENTI IMMOBILIARI Luxury Property

AGÊNCIA — CATANIA

ORTIGIA — SICILIA

Novo projeto chave na mão no coração de Ortigia - Piazza Archimede- (Siracusa)

€ 650.000

PREÇO

140 m²

METROS QUADRADOS

2

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Novo projeto chave na mão no coração de Ortigia - Piazza Archimede- (Siracusa)

No coração mais autêntico e fascinante de Ortigia, a poucos passos da Piazza Archimede e imerso na elegância histórica da Via della Maestranza, propomos dois apartamentos exclusivos recém-construídos, localizados no segundo andar de um edifício histórico de prestígio, um projeto concebido para aqueles que desejam viver - ou investir - num dos locais mais emblemáticos e procurados da Sicília. As soluções que propomos: 2 apartamentos independentes Apartamento A: aprox. 77 m2 Apartamento B: aprox. 50 m2 Corredor de acesso aos apartamentos Segundo andar Projeto chave na mão completo com mobiliário Possibilidade de personalizar os acabamentos Layout funcional e contemporâneo As propriedades serão realizadas com um equilíbrio perfeito entre o charme histórico e o conforto moderno, valorizando os elementos arquitectónicos originais e integrando-os com instalações de última

geração. A localização da nossa oferta: A Via della Maestranza é uma das ruas mais elegantes e características de Ortigia: oficinas de artesanato, palácios nobres, restaurantes requintados e uma atmosfera única que conta séculos de história. A poucos passos de distância: Piazza Archimede Catedral de Siracusa Lungomare di Levante Boutiques e clubes exclusivos Porque é que é uma proposta interessante.... Investimento altamente rentável (casa de férias/arrendamento turístico) Residência de charme no centro histórico Pied-à-terre de prestígio Uma oportunidade rara num contexto de grande valor histórico e turístico, com uma fórmula chave-na-mão e possibilidade de personalização. Os nossos arquitectos estarão à sua disposição para personalizar o projeto de acordo com as suas necessidades e apresentar o caderno de encargos e o plano de negócios detalhado

 **140 m²**
ÁREA

 **2**
QUARTOS

 **1**
CASAS DE BANHO

 **€ 650.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



CONSULENTI IMMOBILIARI
Luxury Property

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3479184748

 EMAIL
info@consulentimmobiliari.ct.it

 ENDEREÇO
VIA FRANCESCO FUSCO,1, CATANIA, CT