



DAIMM S.R.L.

AGENTUR — GENOVA

GENOVA — GENOVA

Elegantes, renoviertes Anwesen in Genua Albaro, in einer Oase der Ruhe in der Nähe des Meeres

€ 1.500.000

PREIS

190 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Elegantes, renoviertes Anwesen in Genua Albaro, in einer Oase der Ruhe in der Nähe des Meeres

Im Herzen des exklusiven Stadtteils Albaro, in der Via Torre dell'Amore, nur wenige Schritte von der berühmten Strandpromenade des Corso Italia entfernt, bieten wir eine absolut prestigeträchtige Residenz an, die von einem außergewöhnlichen, terrassenförmig angelegten Privatgarten von ca. 450 Quadratmetern verschönert wird: eine private und landschaftlich reizvolle Oase, die den wirklichen Unterscheidungswert der Immobilie darstellt. Räume und interne Verteilung Die Wohnung von ca. 190 Quadratmetern ist in große und harmonisch verteilte Räume aufgeteilt. Das Dreibettzimmer mit Parkettboden, das dank seiner ausgezeichneten Ausrichtung nach Osten, Süden und Westen von natürlichem Licht durchflutet wird, bildet das szenografische Herzstück des Hauses, ideal für den Empfang und das Erleben von Momenten raffinierter Gemütlichkeit. Die offene Küche steht mit dem Wohnbereich in einem modernen und eleganten Gleichgewicht. Der Schlafbereich beherbergt

vier Schlafzimmer, von denen zwei elegante Suiten mit eigenem Bad sind, sowie ein drittes Badezimmer, das der Wohnung dient und Komfort und Funktionalität für Familie und Gäste garantiert. Ausstattung Das Haus wurde mit Sorgfalt und Liebe zum Detail komplett renoviert und verfügt über neue Fenster und Türen sowie hochwertige Ausstattungen. Jedes Zimmer hat einen modernen und raffinierten Stil, der durch das natürliche Licht noch verstärkt wird. Die Immobilie ist mit einem Alarmsystem, einer gepanzerten Tür, einer Klimaanlage und Glasfaserkabeln ausgestattet, um Sicherheit, Technologie und Wohnkomfort auf höchstem Niveau zu gewährleisten. Außenbereiche und Ausstattung Der 450 Quadratmeter große Terrassengarten, der perfekt bewohnbar und privat ist, bietet den idealen Raum für entspannende Momente, Empfänge im Freien oder für diejenigen, die einen privilegierten Kontakt mit der Natur suchen und gleichzeitig im Herzen der Stadt bleiben möchten....

 **190 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 1.500.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KASTENWAGENGARTEN



MEHR ALS
3 ZIMMER



TERRASSE





DAIMM S.R.L.

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
010 5531088



EMAIL
info@daimm.it



ADRESSE
P.zza Raffaele Rossetti 3B int. 9, Genova, Genova