



HFIMMOBILIARE

AGENTUR — ROMA

ROMA — LAZIO

VIGNA CLARA: ELEGANZ UND TRAUMLEBEN

€ 525.000

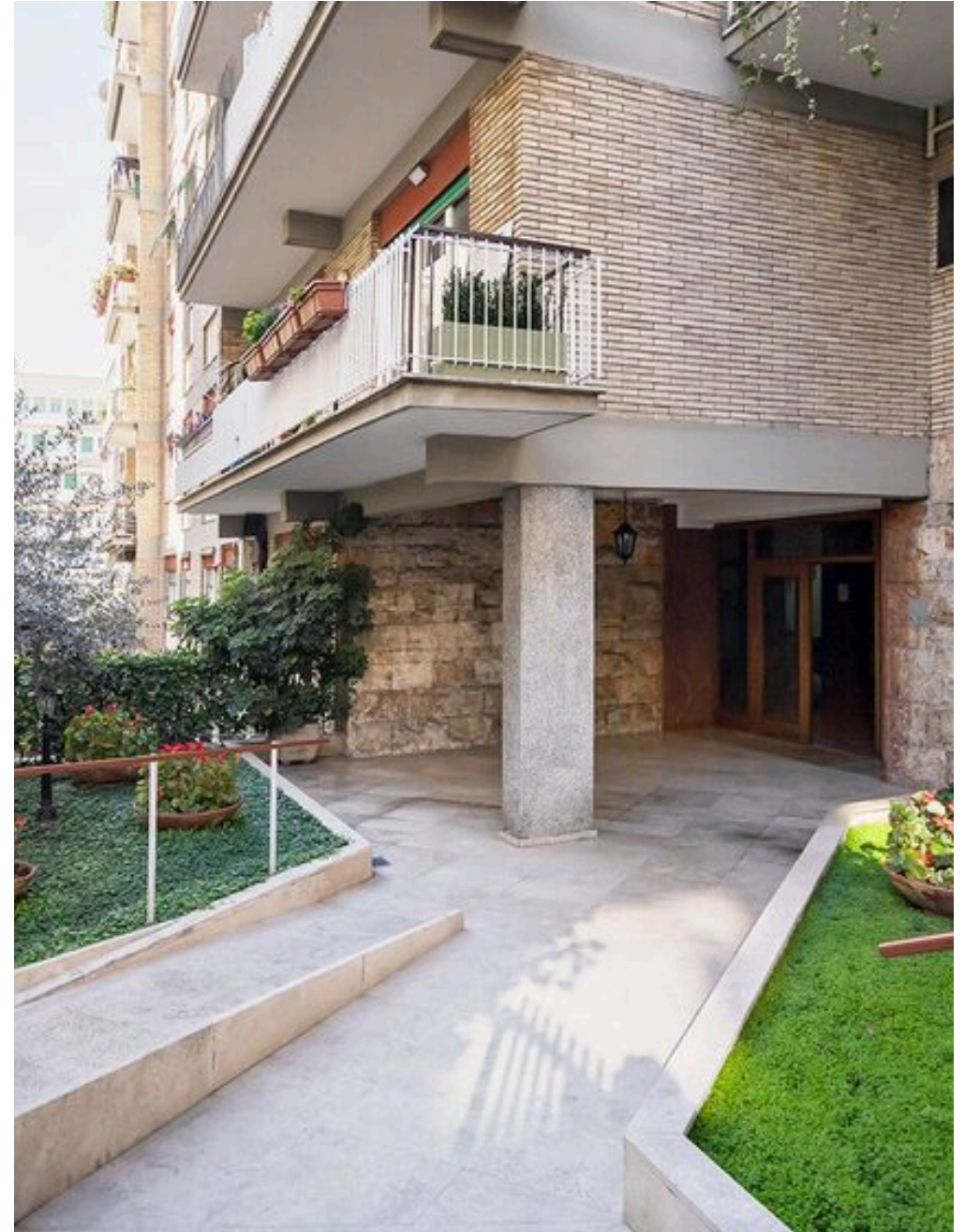
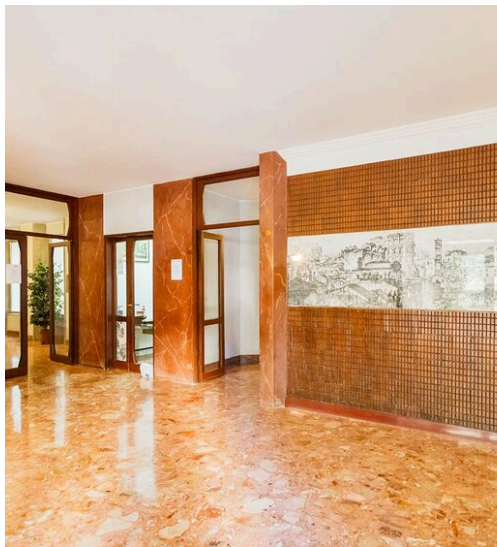
PREIS

120 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



VIGNA CLARA: ELEGANZ UND TRAUMLEBEN

Wenn Sie die Haustür öffnen, spüren Sie sofort die Wärme einer hellen, fein renovierten Wohnung im Herzen des eleganten Viertels Vigna Clara. Hier spricht jedes Detail für Komfort und Stil, von der Wohnküche mit Halbinsel bis zu den beiden Balkonen, die das Wohnzimmer und die Schlafzimmer erhellen. Stellen Sie sich einen Familienmorgen vor: Die Sonne scheint durch die Fenster, während Sie das Frühstück in der geräumigen, funktionalen Küche zubereiten, mit der Waschküche in der Nähe. Die Kinder machen sich bereit für die Schule, die nur 600 Meter entfernt ist, und Sie können einen Kaffee auf dem Servicebalkon genießen und die frische Luft des Innenhofs einatmen. Das Wohnzimmer ist perfekt für entspannende Momente: Sie können einen Film mit der Familie ansehen, mit Freunden zu Abend essen oder einfach ein Buch lesen, das vom Sonnenlicht, das vom Balkon einfällt, gestreichelt wird. Die doppelte Belichtung sorgt den ganzen Tag über für natürliches

Licht, während die Daikin-Klimaanlage und die Zentralheizung für die ideale Temperatur sorgen. Der Schlafbereich umfasst zwei Doppelschlafzimmer und zwei moderne Vollbäder. Alle festen Einrichtungsgegenstände sowie die Küche und die Bäder werden übernommen, so dass die Wohnung vom ersten Tag an bewohnbar ist. Es gibt ein bequemes Zwischengeschoss als Stauraum, und im großen, renovierten Keller können Sie alles aufbewahren, was Sie in Ihrer Nähe haben möchten. Die Wohnung ist strategisch günstig gelegen, da sich alle wichtigen Dienstleistungen und Geschäfte in unmittelbarer Nähe befinden. Nur wenige Schritte entfernt befindet sich auch der Park Giardinetto Vigna Clara - Marymount, der zur Entspannung und Freizeitgestaltung mit der Familie einlädt. Das elegante Gebäude mit Innenhof, das von Montag bis Freitag und am Samstag halbtags über einen Concierge verfügt, ist der ideale Ort, um sich geschützt zu fühlen und in Ruhe zu leben...

 **120 m²**
FLÄCHE

 **3**
BÄDER

 **3**
ZIMMER

 **€ 525.000**
PREIS



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
0662274895

 EMAIL
info@hfimmobiliare.it

 ADRESSE
VIALE DELLE MILIZIE 34, ROMA, RM