



HFIMMOBILIARE

AGENCIA — ROMA

ROMA — LAZIO

Elegancia atemporal: su oficina en Via della Mercede

€ 1.390.000

PRECIO

157 m²

METROS
CUADRADOS

3

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Elegancia atemporal: su oficina en Via della Mercede


Hay lugares que no necesitan presentación, porque hablan el lenguaje del éxito y de la historia. Si busca una oficina que refleje su autoridad, déjese cautivar por este espacio único en el corazón de Roma, donde cada detalle ha sido diseñado para emocionar y distinguir. Elegir esta oficina en Via della Mercede significa dotar a su negocio de una ubicación que desprende refinamiento en cada rincón. Desde el momento en que entre, será recibido por un espacio monumental donde los suelos de mármol policromado con incrustaciones de estrellas y los majestuosos portales de mármol verde crean un impacto visual de rara belleza, definiendo inmediatamente el alto nivel del lugar. Situado en la primera planta de un espléndido edificio de época de finales del siglo XIX con servicio de conserjería, presenta una distribución racional e imponente, ideal para quienes buscan una presencia escénica sin concesiones. La distribución interior ha sido cuidadosamente diseñada para garantizar

la máxima privacidad y una representación impecable: el amplio pasillo central conduce a la sala principal, un gran salón perfecto para recibir a invitados y socios en un ambiente solemne. Continuando, se encuentra el estudio personal, un ambiente privado y espacioso, y un tercer despacho operativo, todo ello caracterizado por techos con imponentes vigas de madera vista que caldean el ambiente. La estructura se completa con un cuarto de baño acabado y un detalle que representa un verdadero lujo para el centro histórico: el uso exclusivo de una terraza habitable, accesible directamente desde el pasillo, perfecta para momentos de pausa o reuniones privadas al aire libre. Todas las habitaciones están totalmente climatizadas y gozan de una luminosidad difusa que realza la calidad de los materiales y los generosos volúmenes de las estancias. Esta prestigiosa renovación ha sabido combinar el encanto de los materiales históricos con las exigencias profesionales más modernas...

 **157 m²**
SUPERFICIE

 **1**
BAÑOS

 **3**
HABITACIONES

 **€ 1.390.000**
PRECIO



HFIMMOBILIARE

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO
0662274895



EMAIL
info@hfimmobiliare.it



DIRECCIÓN
VIALE DELLE MILIZIE 34, ROMA, RM