



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGÊNCIA — BUDONI

SAN TEODORO — SARDEGNA

Morada de luxo com vista para o mar e grande parque privado - La Suaredda, San Teodoro - Sardenha

€ 1.080.000

PREÇO

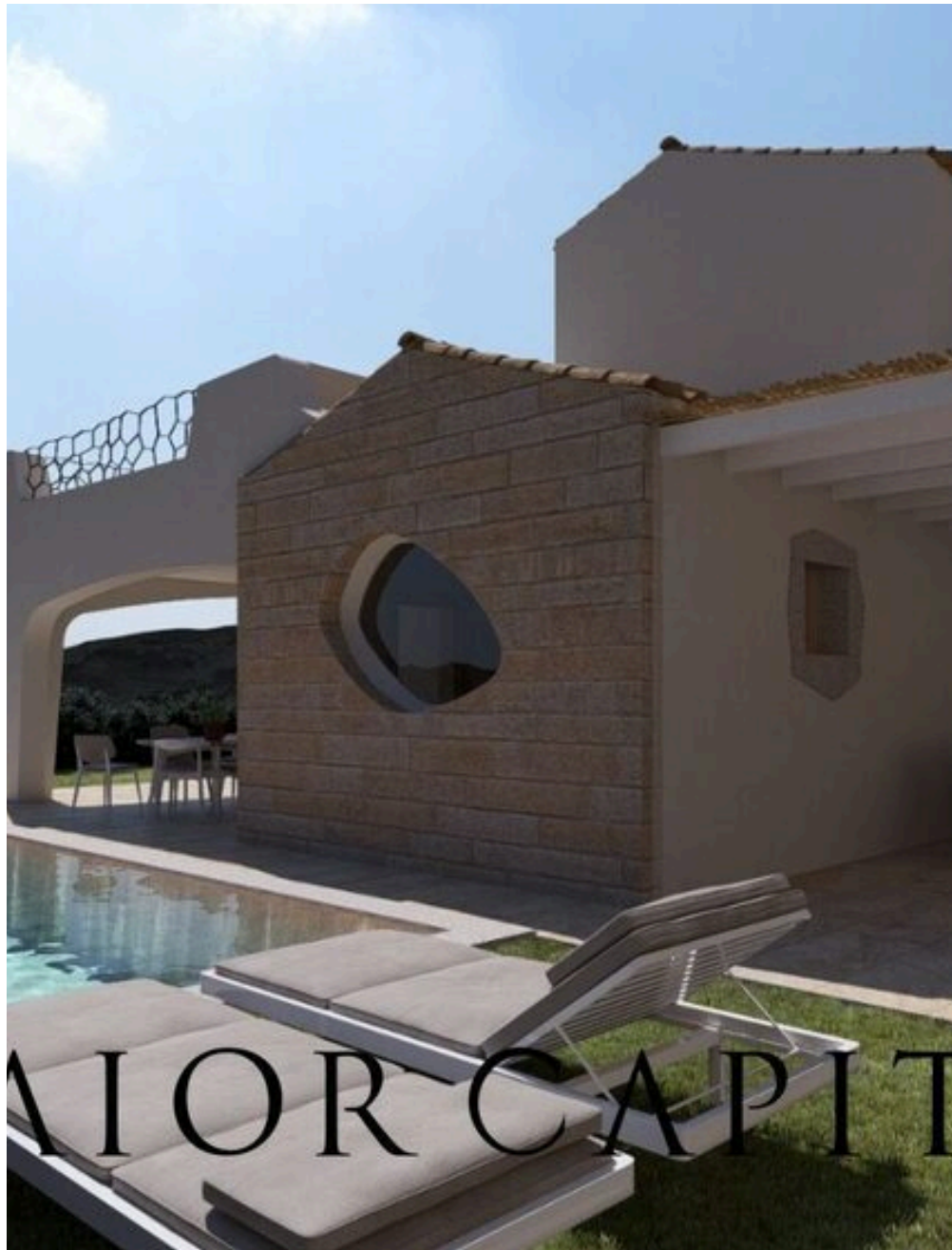
397 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS

MAIOR CAPITAL



DESCRIÇÃO


Moradia de luxo com vista para o mar e grande parque privado - La Suaredda, San Teodoro - Sardenha

Unidade C No coração de Gallura, numa das zonas residenciais mais exclusivas e reservadas de San Teodoro, colocamos à venda uma prestigiada moradia isolada de construção recente, com vista panorâmica sobre o mar, na praia de La Cinta. Localizada na famosa estância de La Suaredda di Supra, a propriedade está inserida num elegante complexo residencial composto por apenas três moradias independentes, garantindo privacidade absoluta, silêncio e um elevado nível de vida. Esta residência representa a unidade mais importante do projeto, concebida para uma clientela internacional que procura uma vivenda de luxo na Sardenha, com espaço amplo, tecnologia moderna e uma localização estratégica a poucos minutos do mar. Localização privilegiada - entre o mar cristalino e serviços exclusivos A moradia está localizada: A apenas 5 minutos da praia de La Cinta A apenas 10 minutos do centro de San Teodoro A apenas 25 minutos do Porto e do Aeroporto Internacional Costa Smeralda™ Uma localização perfeita tanto como residência privada de prestígio como investimento imobiliário de alto

nível em Gallura, uma área que sempre foi uma das mais procuradas no mercado de luxo mediterrânico. Arquitetura contemporânea e espaços luminosos A propriedade tem dois pisos e está rodeada por um parque privado de 2.230 metros quadrados, uma dimensão rara na zona, que garante privacidade, valorização paisagística e a possibilidade de criar uma importante área exterior. Rés do chão Loggia coberta com vista para o mar Grande sala de estar em plano aberto com cozinha aberta e zona de refeições Segunda loggia coberta para viver ao ar livre Quarto duplo Casa de banho Arrecadação As grandes janelas criam uma continuidade perfeita entre o interior e o exterior, valorizando a luz natural e o panorama. Primeiro andar Quarto principal com casa de banho privativa e terraço privado Segundo quarto duplo com casa de banho privativa Acesso ao solário panorâmico com vista para o mar, um elemento distintivo da propriedade Características tecnológicas e equipamento de luxo A moradia é vendida completamente acabada, com acabamentos de alto nível e soluções modernas de...

 **397 m²**
ÁREA

 **3**
CASAS DE BANHO

 **5**
QUARTOS

 **€ 1.080.000**
PREÇO



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ENDEREÇO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari