



Symphonya Luxury Real Estate

AGENTUR — NARDO

FRANCAVILLA FONTANA — PUGLIA

Francavilla Fontana - Repräsentatives renoviertes Bauernhaus aus dem 18. Jahrhundert mit Trulli und großem Grundstück

€ 2.500.000

PREIS

2700 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Francavilla Fontana - Repräsentatives renoviertes Bauernhaus aus dem 18. Jahrhundert mit Trulli und großem Grundstück

Eingebettet in die ursprüngliche Stille der apulischen Landschaft präsentiert sich diese historische Masseria aus dem 18. Jahrhundert als eines der faszinierendsten Beispiele befestigter ländlicher Architektur der Region. Das Anwesen umfasst mehr als 2.700 m² Innenflächen und liegt auf einem privaten Grundstück von etwa 19 Hektar mit Ackerland und jahrhundertealten Olivenhainen. Ein imposanter Torbogen führt in einen großen Innenhof, der vom quadratischen Hauptgebäude mit defensiver Inspiration dominiert wird. Rundherum erzählen Trulli und historische Wirtschaftsgebäude von Jahrhunderten ländlicher Tradition, während Steinbrücken und alte Brunnen die bauliche Ingenieurskunst der Zeit bezeugen. Die Ursprünge der Masseria reichen bis vor das Jahr 1727 zurück und später war sie Schauplatz von Ereignissen im Zusammenhang mit dem Brigantentum nach der italienischen Einheit. Die Innenräume

bewahren ihre authentische Architektur mit Kreuzgewölben und einer beeindruckenden Empfangshalle unter Sterngewölben, deren Mittelpunkt ein monumentaler Steinkamin bildet. Zusätzlich zu den Veranstaltungsräumen verfügt das Anwesen über Trulli und Gästeunterkünfte. Professionelle Küchen, Wäscherei und Servicebereiche ermöglichen eine hochwertige hospitality Nutzung. Ein Untergeschoss ist für Wellness- oder Fitnessbereiche vorgesehen. Außen befindet sich ein eindrucksvoller Poolbereich mit Bar, ideal für exklusive Veranstaltungen. Eine private Kapelle verleiht dem Anwesen zusätzlichen Charme. Trockenmauern, historische Einfriedungen und ländliche Bauwerke vervollständigen die Anlage. Diese Masseria bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Geschichte, Natur und Spiritualität und eignet sich sowohl als prestigeträchtige Privatresidenz als auch als exklusives Hospitality-Projekt.

 **2700 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **20**
BÄDER

 **€ 2.500.000**
PREIS

MERKMALE




Symphonya Luxury Real
Estate

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3805848928



EMAIL
info@symphonyaluxury.com



ADRESSE
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE