



Symphonya Luxury Real Estate

AGÊNCIA — NARDÒ

FRANCAVILLA FONTANA — PUGLIA

Francavilla Fontana - Prestigiada quinta renovada do século XVIII com trulli e grandes terrenos

€ 2.500.000

PREÇO

2700 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Francavilla Fontana - Prestigiada quinta renovada do século XVIII com trulli e grandes terrenos

Envolta pelo silêncio ancestral da paisagem rural da Puglia, esta masseria histórica do século XVIII revela-se como um dos exemplos mais fascinantes de arquitetura rural fortificada da região, uma propriedade intemporal com mais de 2.700 m² de áreas interiores inserida numa propriedade privada de cerca de 19 hectares cultivados e enriquecidos por um vasto olival secular. Um imponente portal em arco conduz ao grande pátio central dominado pelo corpo principal de planta quadrada de inspiração defensiva, enquanto trulli e antigas estruturas agrícolas narram séculos de vida rural e pontes em pedra e antigos poços testemunham a engenhosidade construtiva do assentamento original. As origens da masseria remontam a um período anterior a 1727 e ao longo dos séculos a propriedade esteve também ligada a episódios de banditismo pós-unificação italiana. Os interiores preservam a autenticidade arquitetónica da residência com amplas abóbadas de cruzaria e uma magnífica sala de receções sob extraordinárias

abóbadas em estrela onde uma majestosa lareira em pedra se torna o centro cénico da casa. Para além da sala de eventos a propriedade dispõe de trulli e amplos espaços destinados ao alojamento de hóspedes perfeitamente integrados no complexo. Preparada para utilização hoteleira de alto nível, inclui cozinhas industriais, lavandaria interna, despensa equipada e áreas de serviço. Um piso semienterrado é dedicado ao bem-estar podendo acolher ginásio ou espaços de relaxamento. No exterior uma piscina cenográfica abre-se para uma área pavimentada com bar ideal para eventos exclusivos. Uma pequena capela privada acrescenta profundidade espiritual e charme histórico ao conjunto. Muros tradicionais em pedra seca, trulli e estruturas rurais antigas completam a propriedade. Esta masseria representa um lugar onde história, natureza e espiritualidade convivem em perfeita harmonia oferecendo uma experiência residencial ou turística de altíssimo nível e uma oportunidade de investimento de grande valor.

 **2700 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **20**
CASAS DE BANHO

 **€ 2.500.000**

CARACTERÍSTICAS



INICIADO

EDIFÍCIO HISTÓRICO

OPORTUNIDADE

MAIS DE 10 QUARTOS

RENOVADO




Symphonia Luxury Real
Estate

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3805848928



EMAIL
info@symphonyaluxury.com



ENDEREÇO
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE