



Symphonya Luxury Real Estate

AGÊNCIA — NARDÒ

NARDÒ — PUGLIA

Masseria do século XV com charme autêntico

€ 1.100.000

PREÇO

1400 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Masseria do século XV com charme autêntico

No coração autêntico do Salento, no território de Nardò, propomos à venda uma Masseria intemporal inserida entre o verde prateado dos olivais e a brisa suave que chega do mar, um lugar onde a paisagem revela a beleza mediterrânica e cada pedra guarda memória e história. A propriedade estende-se por cerca de 7 hectares de terreno contínuo e regular entre áreas cultiváveis e um olival secular, um espaço amplo, harmonioso e fértil pronto para acolher projetos de jardins aromáticos, hortas, vinhas ou percursos experiencialmente ligados à natureza onde cada vista abre novas possibilidades e cada silêncio convida à contemplação. A Masseria desenvolve-se na sua forma tradicional em torno de um pátio com edifícios em pedra do século XV que outrora estavam destinados ao trabalho agrícola e que hoje testemunham um passado nobre e laborioso. Arcos em pedra criam sugestivos jogos de luz e sombra enquanto amplas abóbodas em estrela e em berço, detalhes autênticos e superfícies moldadas pelo tempo conferem ao conjunto um caráter arquitetónico forte e distintivo.

Os edifícios dispostos em torno do pátio criam encantadores pátios interiores, espaços protegidos e silenciosos onde o tempo parece abrandar e a atmosfera se torna íntima. Em algumas divisões ainda se conserva o antigo pavimento original que acrescenta uma nota adicional de autenticidade e charme. No coração da Masseria ergue-se a verdadeira protagonista arquitetónica da propriedade, uma antiga torre fortificada que representa o núcleo histórico original de todo o complexo. Esta imponente unidade principal desenvolve-se em dois níveis com uma área total de cerca de 1400 m² e conserva o caráter austero da antiga arquitetura defensiva ao mesmo tempo que hoje acolhe espaços habitáveis luminosos e confortáveis. No piso térreo um acesso sugestivo dominado por uma grande lareira conduz a uma ampla zona de estar com cozinha e uma primeira casa de banho de serviço. Uma escadaria interna conduz ao piso superior onde uma sala central distribui os ambientes para uma cozinha com despensa, duas casas de banho uma delas com banheira e três amplos quartos...

 **1400 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.100.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



JARDIM



INDEPENDENTE PARA
O MAR



Symphony Luxury Real
Estate

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3805848928



EMAIL
info@symphonyluxury.com



ENDEREÇO
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE