



Symphonya Luxury Real Estate

AGENTUR — NARDÒ

LECCE — PUGLIA

Wohnung mit Panoramaterrassen mit Blick auf den Dom

€ 1.088.000

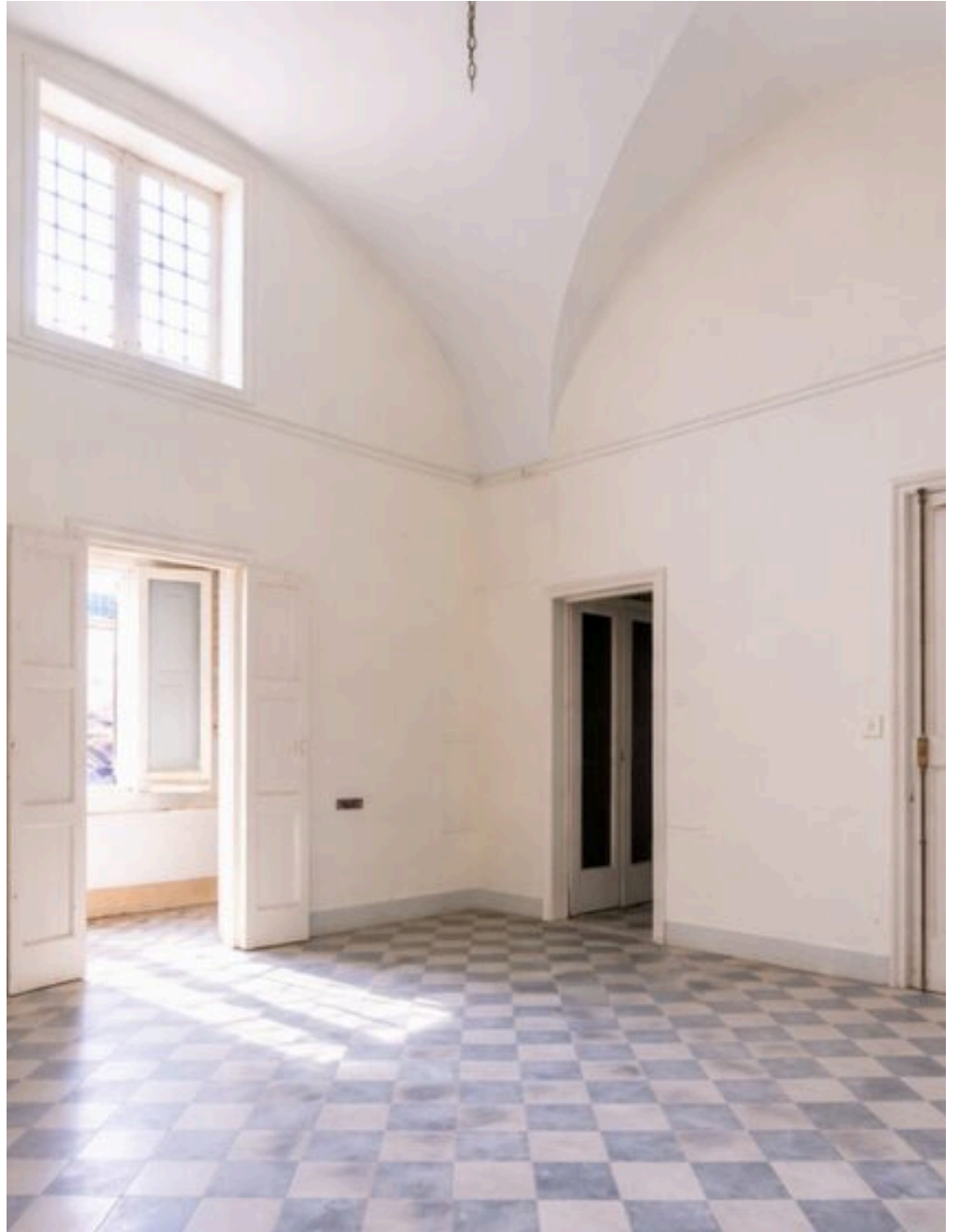
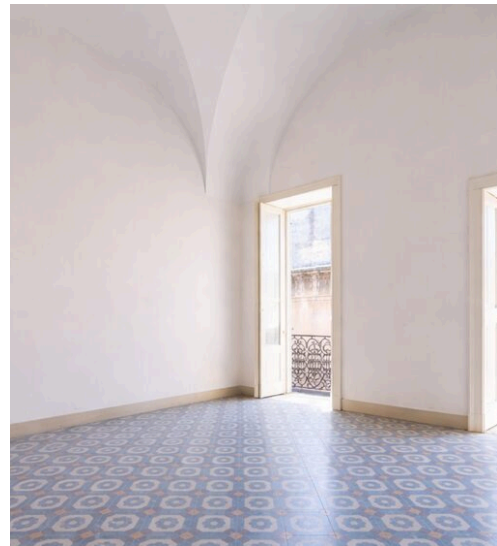
PREIS

235 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Wohnung mit Panoramaterrassen mit Blick auf den Dom

Im authentischen und monumentalen Herzen der Stadt Lecce befindet sich ein seltenes Immobilienjuwel mit einzigartigen und unverwechselbaren Merkmalen, eine Residenz, die Geschichte, Charme und außergewöhnliches Investitionspotenzial miteinander verbindet. Wenn Sie eine elegante Oase suchen, in der Sie die raffinierte Atmosphäre der salentinischen Architektur erleben können, stellt diese Immobilie eine wahrhaft exklusive Gelegenheit dar. Die Immobilie bietet eine Gesamtfläche von etwa 235 m², verteilt auf 8 großzügige und helle Räume. Darüber hinaus verfügt sie über eine beeindruckende barocke Terrasse mit direktem Blick auf die ikonische Piazza Duomo sowie über eine wunderschöne panoramische Dachterrasse mit atemberaubendem Blick über die Dächer der historischen Altstadt, ergänzt durch zwei weitere Räume. Der

Zugang zur Residenz erfolgt über ein monumentales Holztor in der Via Palmieri 1, das in einen stimmungsvollen Innenhof führt, dessen Fassaden die architektonische Entwicklung und die Baukunst der damaligen Zeit widerspiegeln. Eine Treppe führt anschließend in den zweiten Stock und zum Eingang der Wohnung. Der erste große Saal ist von einem herrlichen Sternengewölbe gekrönt und wird durch originale Cementine-Böden, ein typisches historisches Element des Salento, aufgewertet. Diese wertvollen Böden verleihen den Räumen Eleganz und Charakter, mit einzigartigen geometrischen Mustern in jedem einzelnen Zimmer. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie mit zeitlosem Charme sind, die historischen Wert, Prestige und außergewöhnliches Investitionspotenzial vereint, stellt diese Residenz eine seltene Gelegenheit dar.

 **235 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 1.088.000**
PREIS

MERKMALE



HISTORISCHES PANORAMABLICK
GEBÄUDE




Symphonya Luxury Real
Estate

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen
oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3805848928

 EMAIL
info@symphonyaluxury.com

 ADRESSE
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE