



Symphonya Luxury Real Estate

AGENCIA — NARDÒ

LECCE — PUGLIA

## Apartamento con terrazas panorámicas frente al Duomo

€ 1.088.000

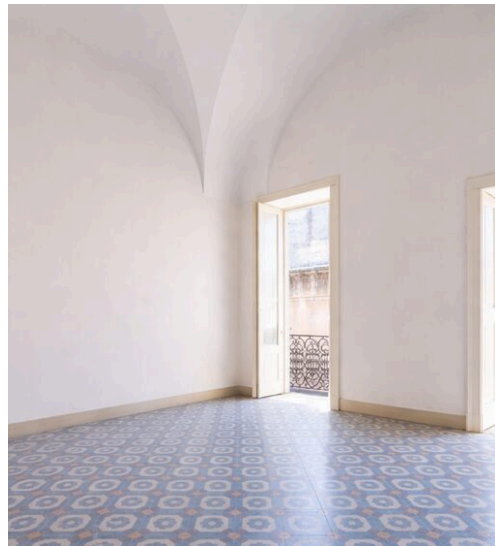
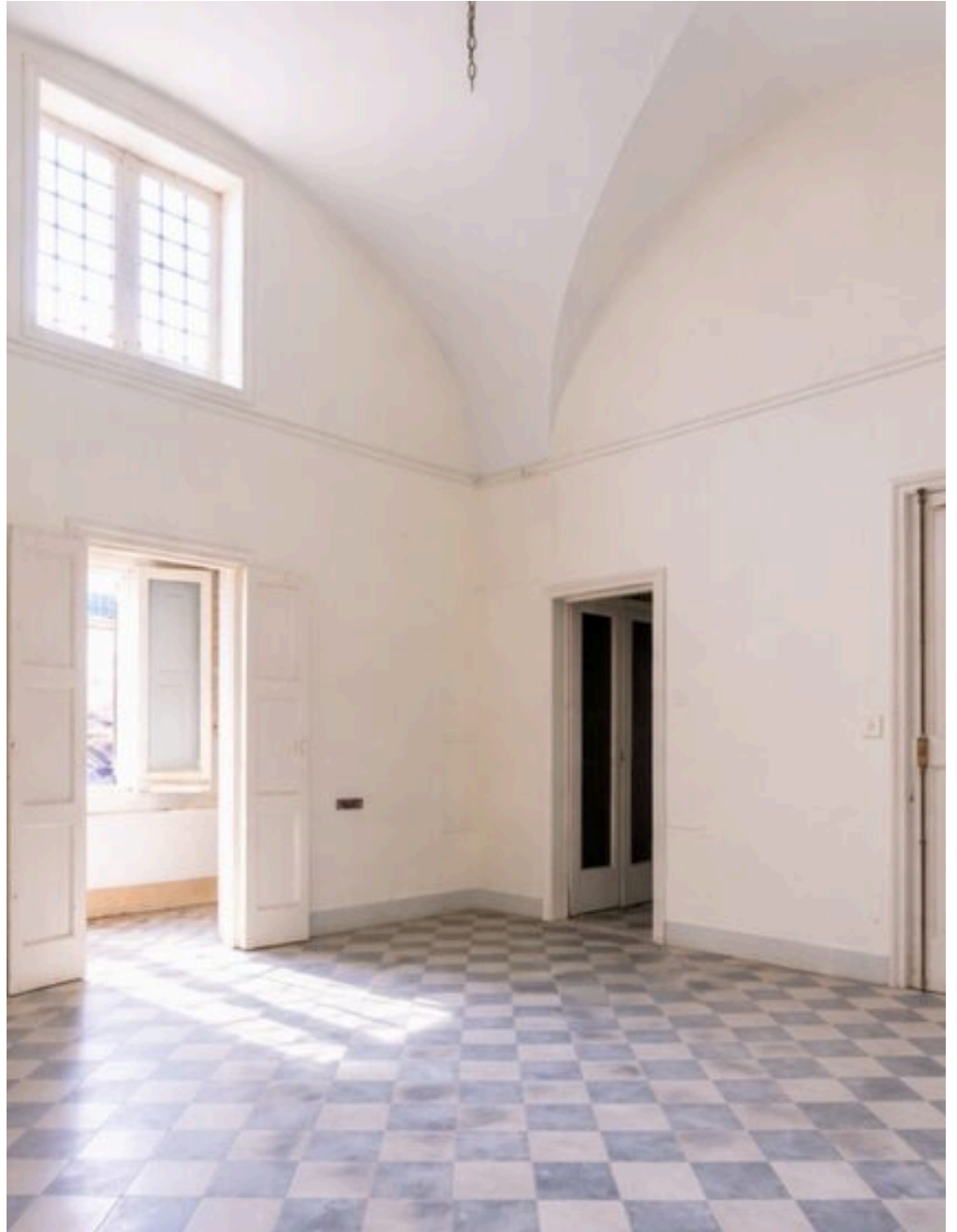
PRECIO

235 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Apartamento con terrazas panorámicas frente al Duomo

En el corazón más auténtico y monumental de la ciudad de Lecce se encuentra un extraordinario joya inmobiliaria con características únicas e inimitables, una residencia capaz de combinar historia, encanto y un notable potencial de inversión. Si busca un oasis elegante donde disfrutar de la refinada atmósfera de la arquitectura salentina, esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente exclusiva. La propiedad cuenta con una superficie total aproximada de 235 m<sup>2</sup> distribuidos en 8 amplias y luminosas estancias. Además dispone de una extraordinaria terraza barroca con vistas directas a la emblemática Piazza Duomo y de una magnífica terraza panorámica en la azotea con impresionantes vistas sobre los tejados de la ciudad histórica, enriquecida por la presencia de otros dos ambientes. El acceso

a la propiedad se realiza a través de un monumental portal de madera situado en Via Palmieri 1 que conduce a un encantador patio interior donde las fachadas reflejan la evolución arquitectónica y la maestría constructiva de la época. Una escalera conduce posteriormente al segundo piso y a la entrada del apartamento. La primera gran sala está coronada por una magnífica bóveda de estrella y se ve realizada por un pavimento original de cementine, típico suelo histórico salentino. Estos valiosos pavimentos aportan elegancia y personalidad a los espacios, con motivos geométricos únicos en cada habitación. Si está buscando una propiedad con un encanto atemporal que combine valor histórico, prestigio y gran potencial de inversión, esta residencia representa una oportunidad verdaderamente irrepetible.

 **235 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **3**  
BAÑOS

 **€ 1.088.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



EDIFICIO  
HISTÓRICO



VISTA  
PANORÁMICA



Symphonia Luxury Real  
Estate

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**3805848928**



EMAIL  
**info@symphonialuxury.com**



DIRECCIÓN  
**Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE**