



Symphonya Luxury Real Estate

AGENCE — NARDÒ

LECCE — PUGLIA

Appartement avec terrasses panoramiques face au Duomo

€ 1.088.000

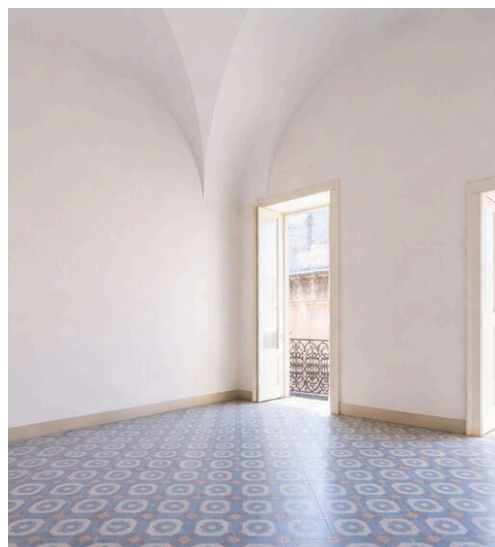
PRIX

235 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Appartement avec terrasses panoramiques face au Duomo


Au cœur le plus authentique et monumental de la ville de Lecce se niche un véritable joyau immobilier aux caractéristiques uniques et inimitables, une résidence capable d'allier histoire, charme et remarquable potentiel d'investissement. Si vous recherchez une oasis élégante où vivre et apprécier l'atmosphère raffinée de l'architecture du Salento, cette propriété représente une opportunité véritablement exclusive. La demeure offre une surface totale d'environ 235 m² répartie en 8 pièces spacieuses et lumineuses. Elle dispose également d'une superbe terrasse baroque donnant directement sur la spectaculaire Piazza Duomo ainsi que d'une magnifique terrasse panoramique sur le toit offrant une vue imprenable sur les toits de la vieille ville, complétée par deux autres pièces.

L'accès à la propriété se fait par un monumental portail en bois situé Via Palmieri 1, qui mène à une charmante cour intérieure où les façades révèlent l'évolution architecturale et le savoir-faire constructif de l'époque. Un escalier conduit ensuite au deuxième étage et à l'entrée de l'appartement. La première grande salle est sublimée par une splendide voûte en étoile et mise en valeur par un sol original en carreaux de ciment, typique de la tradition salentine. Ces carreaux confèrent élégance et personnalité aux espaces grâce à des motifs géométriques uniques dans chaque pièce. Si vous recherchez une propriété au charme intemporel, alliant valeur historique, prestige et fort potentiel d'investissement, cette résidence représente une opportunité véritablement rare.

 **235 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **3**
SDB

 **€ 1.088.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES

 BÂTIMENT
HISTORIQUE

 VUE
PANORAMIQUE




Symphonya Luxury Real
Estate

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
3805848928

 EMAIL
info@symphonyaluxury.com

 ADRESSE
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE