



Symphonya Luxury Real Estate

AGÊNCIA — NARDÒ

LECCE — PUGLIA

Apartamento com terraços panorâmicos em frente ao Duomo

€ 1.088.000

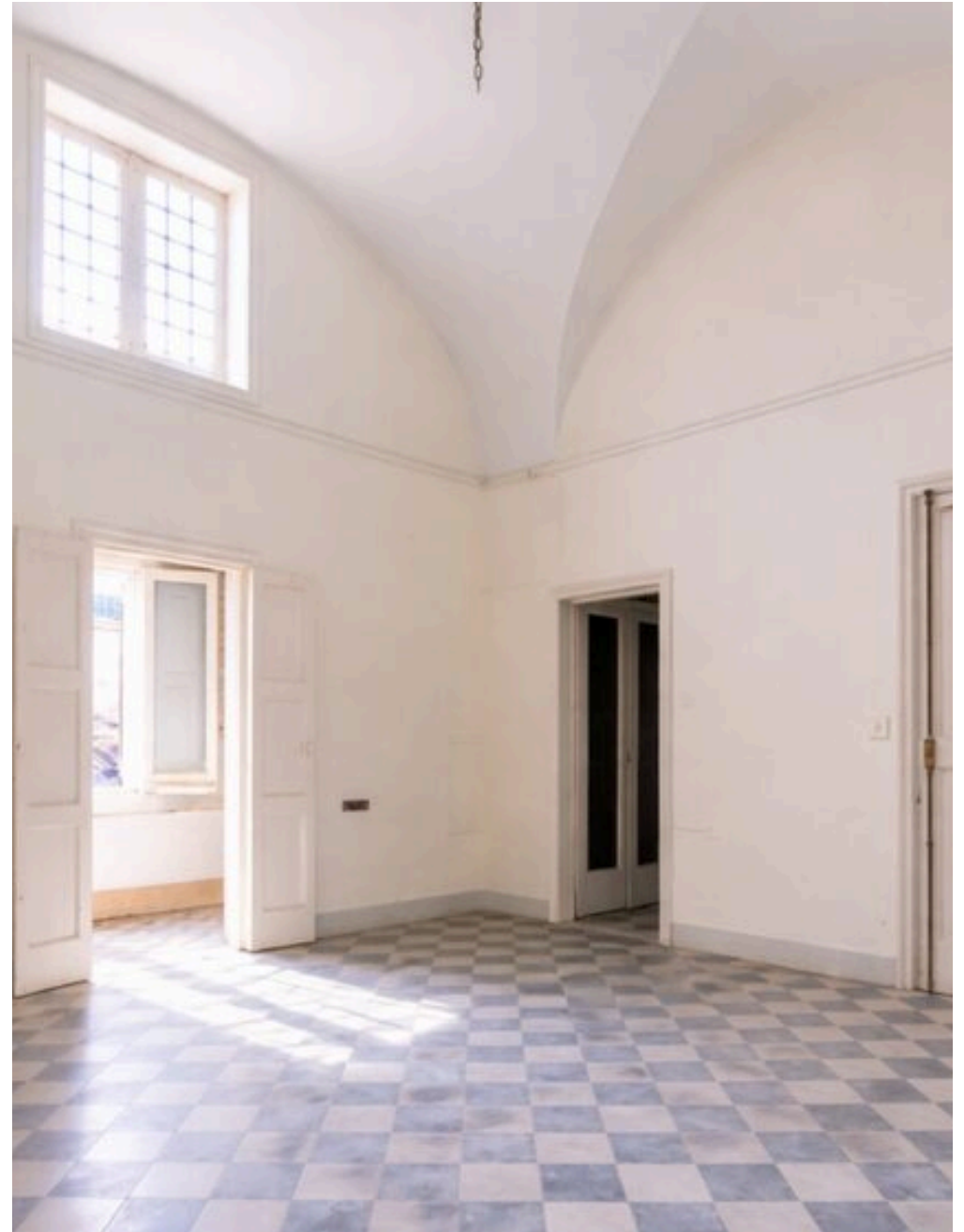
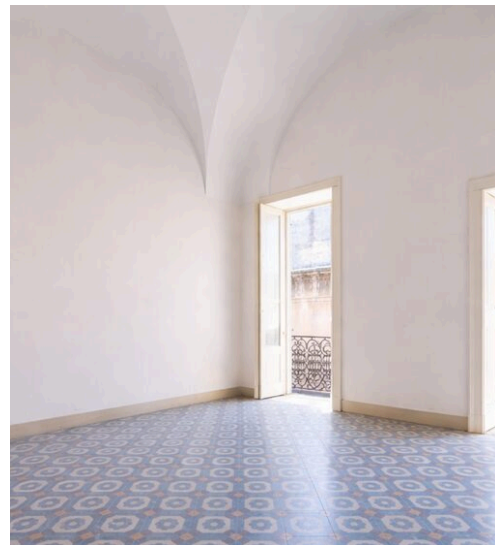
PREÇO

235 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Apartamento com terraços panorâmicos em frente ao Duomo

No coração mais autêntico e monumental da cidade de Lecce encontra-se um raro joia imobiliária com características únicas e inimitáveis, uma residência que combina história, charme e um extraordinário potencial de investimento. Se procura um refúgio elegante onde possa viver e apreciar a atmosfera refinada da arquitetura salentina, esta propriedade representa uma oportunidade verdadeiramente exclusiva. A propriedade possui uma área total de aproximadamente 235 m² distribuídos por 8 amplos e luminosos ambientes. Conta ainda com uma extraordinária varanda barroca com vista direta para a icónica Piazza Duomo e com um magnífico terraço panorâmico no topo do edifício com vistas deslumbrantes sobre os telhados da cidade histórica, enriquecido pela presença de mais dois ambientes.

O acesso à residência faz-se através de um monumental portão de madeira situado na Via Palmieri 1 que conduz a um sugestivo pátio interno onde as fachadas revelam a evolução arquitetónica e a mestria construtiva da época. Uma escadaria leva depois ao segundo piso e à entrada do apartamento. A primeira grande sala é coroada por uma magnífica abóbada em estrela e valorizada por um pavimento original em ladrilhos cementine, típico da tradição histórica do Salento. Estes pavimentos conferem elegância e personalidade aos ambientes, com motivos geométricos únicos em cada divisão. Se procura uma propriedade de charme intemporal que una valor histórico, prestígio e elevado potencial de investimento, esta residência representa uma oportunidade verdadeiramente rara.

 **235 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 1.088.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



EDIFÍCIO
HISTÓRICO



VISTA
PANORÂMICA



Symphonya Luxury Real
Estate

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3805848928



EMAIL
info@symphonyaluxury.com



ENDEREÇO
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE