



Symphonya Luxury Real Estate

AGENTUR — NARDÒ

NARDÒ — PUGLIA

Wunderschöne renovierte Masseria in Betrieb im Herzen des Salento

€ 4.000.000

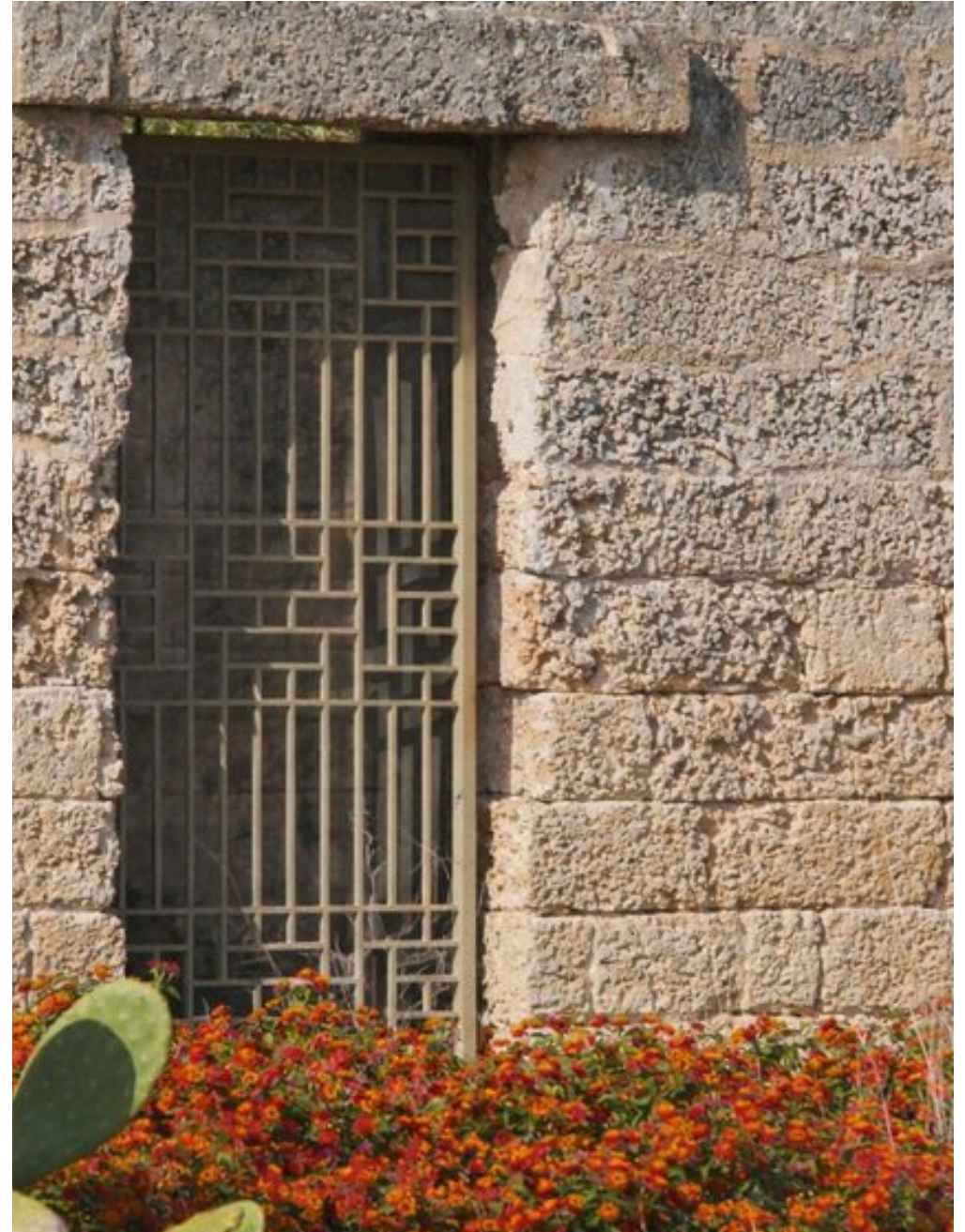
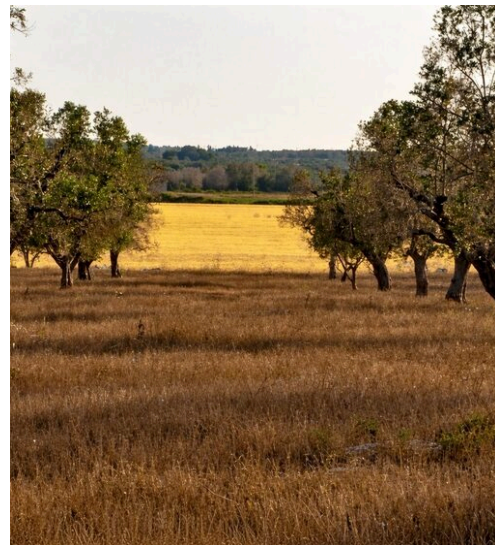
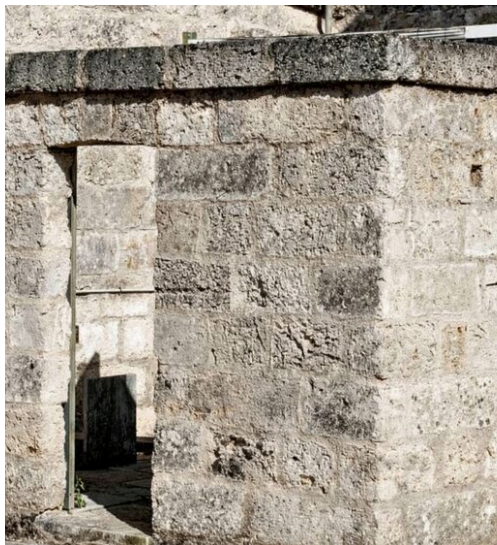
PREIS

800 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Wunderschöne renovierte Masseria in Betrieb im Herzen des Salento

Diese Masseria ist weit mehr als nur eine Immobilie: Sie ist ein Lebensgefühl und ein Ort, an dem jedes Detail von Authentizität und Schönheit erzählt, eingebettet in eine außergewöhnliche natürliche und kulturelle Landschaft des Salento. Umgeben von jahrhundertealten Olivenbäumen und der mediterranen Macchia bietet dieses Anwesen eine einzigartige Atmosphäre der Ruhe und Eleganz. Nur wenige Minuten von einem der schönsten historischen Dörfer der Region entfernt und mit guter Anbindung an kristallklare Strände sowie kulturelle und mondäne Ziele verbindet die Masseria Natur, Kultur und gehobenen Lebensstil. Das Anwesen wurde sorgfältig restauriert und bewahrt typische architektonische Elemente wie Sterngewölbe, Tonnengewölbe aus Stein sowie traditionelle Decken aus geflochtenem

Schilf und Holz. Die Innenräume sind hell und großzügig mit eleganten Schlafzimmern, komfortablen Wohnräumen und modernen Küchen. Das Grundstück umfasst etwa 5 Hektar mit Gärten, Zitrusheinen und privaten Höfen, umgeben von traditionellen Trockenmauern. Die Gebäude bieten insgesamt etwa 800 m² Fläche und beinhalten 8 unabhängige Wohneinheiten mit Platz für bis zu 30 Gäste. Die Anlage eignet sich hervorragend für Veranstaltungen und ist für zivile Hochzeiten zugelassen. Eine beeindruckende Poolanlage bildet das Herzstück des Anwesens. Solarenergie, zwei private Brunnen und die Möglichkeit für eine große Photovoltaikanlage bieten nachhaltige Energieoptionen. Die Masseria eignet sich sowohl als exklusive Privatresidenz als auch als hochwertiges Hospitality-Projekt.

 **800 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **13**
 BÄDER
 **€ 4.000.000**
 PREIS

MERKMALE



WEITE RÄUME



GARTEN



EXKLUSIVE POSITION



LAND



PANORAMABLICK



Symphonia Luxury Real
Estate

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

3805848928



EMAIL

info@symphonialuxury.com



ADRESSE

Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE