



Symphonya Luxury Real Estate

AGENCE — NARDÒ

NARDÒ — PUGLIA

Splendide masseria rénovée en activité au cœur du Salento

€ 4.000.000

PRIX

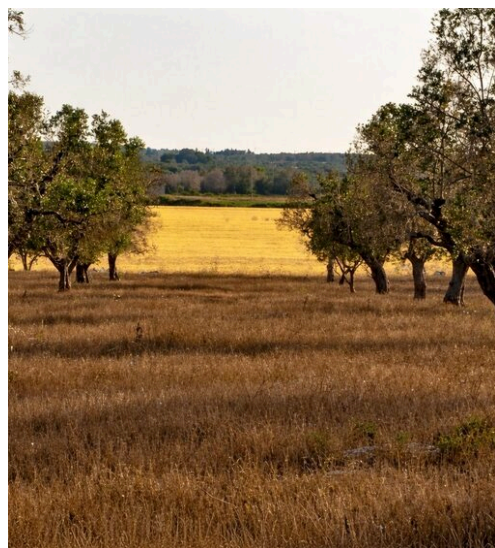
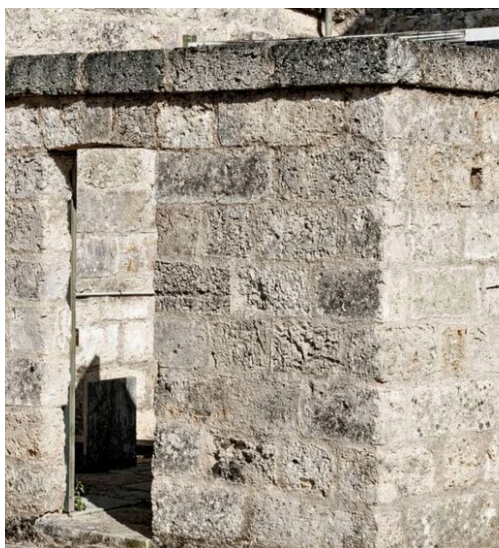
800 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

Les Espaces



DESCRIPTION

Splendide masseria rénovée en activité au cœur du Salento

Cette masseria est bien plus qu'une simple propriété : c'est une véritable expérience de vie, un lieu où chaque détail raconte une histoire d'authenticité et de beauté dans un environnement naturel et culturel d'une rare intensité, parfait pour ceux qui souhaitent vivre ou investir dans un coin du Salento au charme intemporel. Entourée par la campagne suggestive des Pouilles, parmi des oliviers centenaires et les parfums intenses de la végétation méditerranéenne, cette splendide masseria représente un véritable refuge de paix et d'élégance. Située à quelques minutes de l'un des villages historiques les plus fascinants de la région et facilement accessible depuis les plages aux eaux cristallines ainsi que les principales destinations culturelles et mondaines du territoire, elle offre un équilibre parfait entre nature préservée, culture et art de vivre raffiné. Cette propriété unique se distingue par sa valeur historique et son charme authentique et a été soigneusement restaurée afin de préserver les éléments typiques de l'architecture locale tels que les majestueuses voûtes

en étoile, les voûtes en berceau en pierre et les plafonds traditionnels en roseau et bois tressés à la main, symboles d'un savoir-faire artisanal précieux. Les espaces intérieurs sont lumineux, vastes et élégants avec des salons accueillants, des chambres raffinées et des cuisines modernes parfaitement intégrées. La propriété s'étend sur environ 5 hectares de terrain où jardins, vergers d'agrumes et cours privées créent une oasis de tranquillité délimitée par des murs traditionnels en pierre sèche. Les bâtiments couvrent une surface totale d'environ 800 m². La masseria comprend 8 habitations indépendantes pouvant accueillir jusqu'à 30 personnes, chacune dotée d'une cuisine privée et offrant de charmantes vues sur les jardins et les espaces extérieurs. La propriété est également idéale pour l'organisation d'événements et est autorisée pour la célébration de mariages civils, offrant un cadre unique pour chaque occasion spéciale. Une splendide piscine constitue le cœur vivant du domaine, tandis qu'un système d'éclairage sophistiqué crée des atmosphères magiques en soirée...

 **800 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **13**
SDB

 **€ 4.000.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



JARDIN



POSITION
EXCLUSIVE



TERRAIN



VUE
PANORAMIQUE



Symphonia Luxury Real
Estate

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3805848928



EMAIL

info@symphonyaluxury.com



ADRESSE

Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE