



Immobiliare Ad Hoc

AGENTUR — FANO

FANO — MARCHE

Exklusive Residenz
an der Adriaküste in
einem Gebäude aus
dem 19. Jahrhundert
im historischen
Zentrum von Fano

€ 980.000

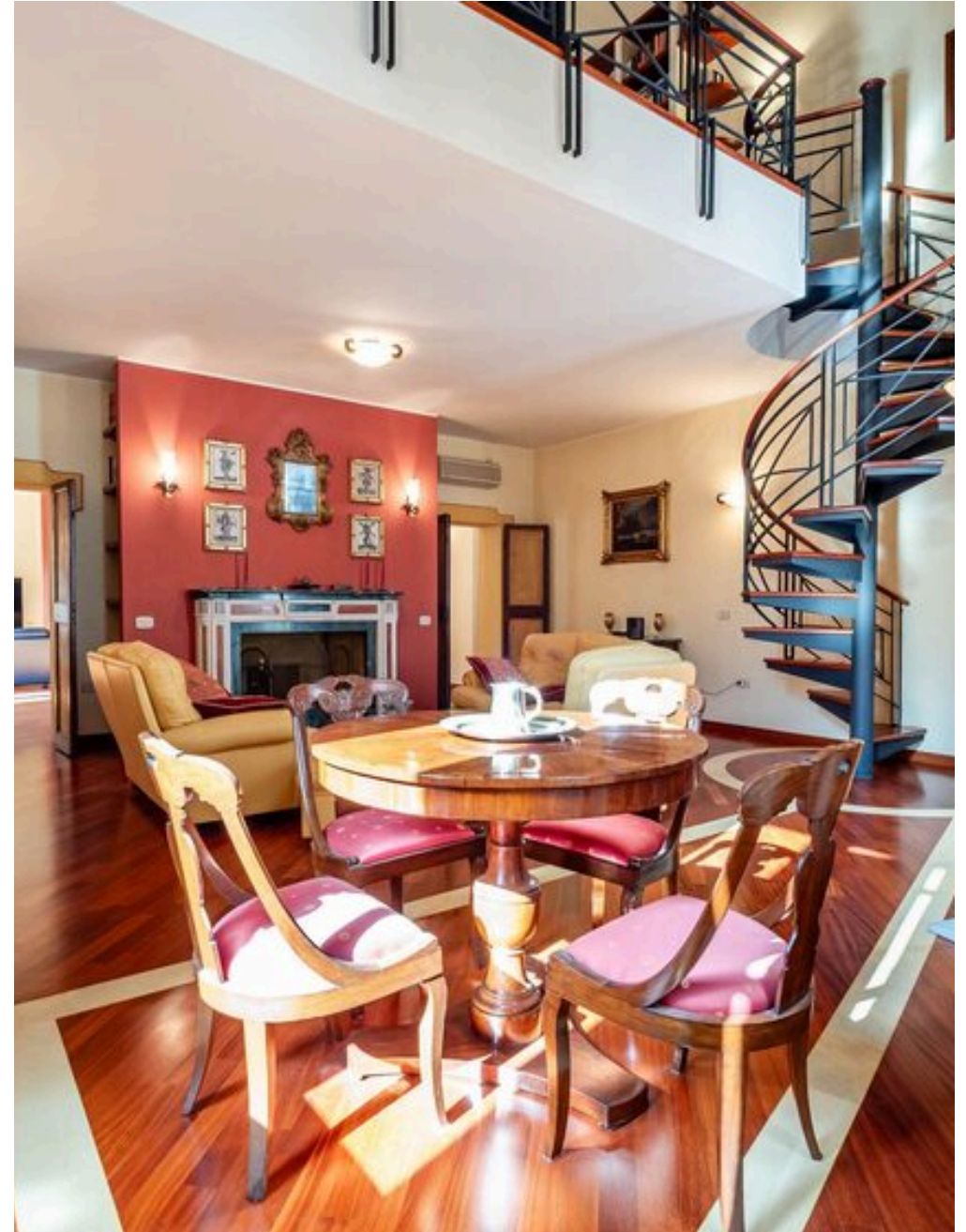
PREIS

500 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Exklusive Residenz an der Adriaküste in einem Gebäude aus dem 19. Jahrhundert im historischen Zentrum von Fano

Es gibt einen Moment im Leben, an dem man aufhört, nach einem Platz zu suchen, und beginnt, eine Position zu suchen. Im tiefsten Sinne des Wortes: in der Stadt, in der Zeit, in der persönlichen Geschichte. Fano ist eine jener Städte, die es verstehen, Schönheit und Maß zusammenzuhalten. Das antike Fanum Fortunae, das die Adria überblickt und eine lebendige und begehbare Altstadt beherbergt, hat der Welt gerade einen der bedeutendsten archäologischen Funde der Antike zurückgegeben: die von Vitruv entworfene Basilika, das einzige Gebäude, das der Vater der abendländischen Architektur ausdrücklich als von ihm erbaut bezeichnet hat. Eine Stadt, die die Zeit sorgfältig bewahrt hat und die die internationale Kultur gerade wiederentdeckt hat. Diese Residenz befindet sich im Herzen des historischen Zentrums, in der Via Camillo Benso di Cavour, in einem Gebäude aus dem 19. Jahrhundert, das durch die Zeit gereist

ist, ohne seine Identität zu verlieren. Jahrhundert, das eine Zeitreise unternommen hat, ohne dabei seine Identität zu verlieren. Bei der vollständigen Renovierung wurde der ursprüngliche Charakter der Räume respektiert und die strukturelle Solidität, die erdbebensichere Anpassung und der zeitgemäße Komfort wiederhergestellt. Die Räume sind auf mehreren Ebenen mit einer präzisen Logik entwickelt: der Empfangsbereich im Hauptgeschoss mit großen Räumen, warmen Parkettböden, Marmoreinlagen und einem diskreten Kamin, der das Zentrum des häuslichen Lebens markiert. Die Wohnküche, die mit dem Empfangsbereich verbunden ist. Das Studio im Zwischengeschoss mit sichtbaren Balken und Bücherregalen, das für diejenigen gedacht ist, die ebenso sorgfältig arbeiten wie leben. Der Schlafbereich ist über eine unabhängige Marmortreppe erreichbar, die getrennte Wege und echte Privatsphäre garantiert. Die Zimmer sind großzügig...

 **500 m²**
FLÄCHE

 **5**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 980.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



HISTORISCHESEXKLUSIVE
GEBÄUDE



POSITION



STELLPLATZ



RENOVIERT



Immobiliare Ad Hoc

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
0721 156 0021



EMAIL
marketing@immobiliareadhoc.com



ADRESSE
Viale Bruno Buozzi 33, Fano, Pesaro Urbino