



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENCE — BARI

MIAMI BEACH — FL

Chef-d'œuvre de modernité tropicale au cœur de Coconut Grove Nord

\$ 9.995.000

PRIX

575 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



DESCRIPTION

Chef-d'œuvre de modernité tropicale au cœur de Coconut Grove Nord

Dans le prestigieux quartier de Coconut Grove, cette toute nouvelle propriété d'architecture moderne tropicale représente l'une des opportunités les plus exclusives du marché immobilier de Miami. Située sur un généreux terrain de 11 550 pieds carrés, la résidence a été conçue par le célèbre architecte Simon Bissu et développée par Luxom Developments, avec un équilibre parfait entre le design contemporain, la nature et le style de vie luxueux. La propriété offre 6.194 pieds carrés d'espace intérieur élégant, avec 8 chambres et 8,5 salles de bains, agrémenté des meilleurs matériaux naturels tels que la pierre calcaire, le marbre fin et des finitions en bois raffinées dans des tons chauds. Un jardin paysager luxuriant accueille l'entrée de la propriété et passe devant un majestueux chêne centenaire, l'élément central autour

duquel l'architecture de la maison a été conçue. L'entrée spectaculaire s'ouvre sur une grande salle à double hauteur, où des portes télescopiques pleine hauteur abolissent les frontières entre l'intérieur et l'extérieur, avec vue sur la piscine de style resort et la verdure tropicale environnante. La cuisine gastronomique du chef, conçue pour les réceptions et la vie quotidienne, est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, d'un grand garde-manger et d'un espace réservé au personnel. Le premier étage abrite trois chambres à coucher avec un accès direct au grand jardin avant, tandis que le deuxième niveau accueille cinq chambres avec salle de bains et une salle familiale spacieuse avec un balcon niché parmi les arbres, créant ainsi une atmosphère privée et relaxante. La suite principale, conçue comme une véritable retraite de bien-être, est dotée de portes télescopiques donnant sur le jardin, d'un généreux dressing et d'une luxueuse salle de bains en marbre inspirée du spa. A quelques minutes de CocoWalk, Brickell et Downtown Miami, la propriété bénéficie...

 **575 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **8**
SDB

 **\$ 9.995.000**

CARACTÉRISTIQUES



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
3466930714

 EMAIL
immobilgigi@gmail.com

 ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari