



ABIUSO  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGÊNCIA — BARI

MIAMI BEACH — FL

## Obra-prima de assinatura tropical moderna no coração de North Coconut Grove

\$ 9.995.000

PREÇO

575 m<sup>2</sup>

METROS  
QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Obra-prima de assinatura tropical moderna no coração de North Coconut Grove

No prestigiado bairro de Coconut Grove, esta novíssima propriedade de arquitetura Tropical Moderna representa uma das oportunidades mais exclusivas no mercado imobiliário de Miami. Localizada num generoso lote de 11.550 pés quadrados, a residência foi projectada pelo famoso arquiteto Simon Bissu e desenvolvida pela Luxom Developments, com um equilíbrio perfeito entre design contemporâneo, natureza e estilo de vida luxuoso. A propriedade oferece 6.194 pés quadrados de espaço interior elegante, com 8 quartos e 8,5 casas de banho, embelezado com os melhores materiais naturais, como pedra calcária, mármore fino e acabamentos em madeira refinada em tons quentes. Um jardim paisagístico exuberante saúda a entrada da propriedade e passa por um majestoso carvalho centenário, o elemento central em torno do qual a arquitetura da

casa foi concebida. A entrada dramática abre-se para uma espetacular sala de estar com pé-direito duplo, onde portas telescópicas de altura total dissolvem as fronteiras entre o interior e o exterior, com vista para a piscina de estilo resort e para a vegetação tropical circundante. A cozinha do chefe gourmet, concebida para o entretenimento e para a vida quotidiana, está equipada com electrodomésticos de primeira qualidade, uma grande despensa e quartos dedicados ao pessoal. O primeiro piso alberga três quartos com acesso direto ao amplo jardim da frente, enquanto o segundo piso acomoda cinco quartos em suite e uma espaçosa sala de estar com uma varanda aninhada entre as árvores, criando uma atmosfera privada e relaxante. A suite principal, concebida como um verdadeiro retiro de bem-estar, possui portas telescópicas com vista para o jardim, um generoso roupeiro e uma luxuosa casa de banho em mármore inspirada no spa. A poucos minutos de CocoWalk, Brickell e Downtown Miami, a propriedade goza de uma localização privilegiada perto das melhores escolas da cidade, de...

 **575 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **8**  
CASAS DE BANHO

 **\$ 9.995.000**

## CARACTERÍSTICAS



**ABIUSO**  
LUXURY ESTATES  
INTERNATIONAL  
Abiuso Luxury Estates  
International

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE  
**3466930714**

 EMAIL  
**immobilgigi@gmail.com**

 ENDEREÇO  
**Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari**