

BRILAS

LIVING IN LUXURY



BRILAS

AGENCE — OLBIA

OLBIA - TEMPPIO — SARDEGNA

Villa individuelle avec piscine

€ 1.500.000

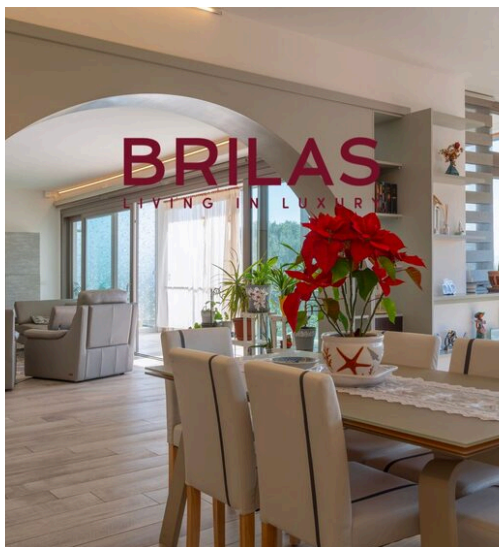
PRIX

275 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES





DESCRIPTION


Villa individuelle avec piscine


Dans le cadre splendide de Pittulongu, à quelques minutes des eaux cristallines des plages, se dresse une villa de grand prestige conçue pour ceux qui souhaitent profiter de la mer toute l'année sans renoncer au confort, à l'intimité et à l'élégance. La propriété se développe sur deux niveaux harmonieusement reliés l'un à l'autre, mais aussi avec des accès indépendants, offrant ainsi la possibilité d'être vécue comme une seule grande résidence ou comme deux unités autonomes. Une solution parfaite pour une grande famille, pour accueillir amis et invités en toute intimité. En franchissant le seuil, on est accueilli par un grand espace de vie inondé de lumière, où les grandes fenêtres panoramiques deviennent de véritables cadres sur le paysage, mêlant harmonieusement l'intérieur et l'extérieur et apportant de la luminosité tout au long de la journée. La cuisine s'intègre élégamment dans les espaces, alliant fonctionnalité et style, tandis que la zone nuit,

composée de deux chambres et de deux salles de bains, assure une atmosphère réservée et accueillante, conçue pour offrir le maximum de confort et de sérénité. En descendant au niveau inférieur, on découvre un autre espace dédié à la convivialité et au bien-être : un grand salon avec cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains et un espace SPA exclusif avec baignoire à remous et sauna, conçu pour offrir des moments de détente absolue. L'étage est complété par des espaces de service tels que la buanderie, les réserves et les caves, qui sont également accessibles de l'extérieur pour une praticité maximale. Les espaces extérieurs sont une véritable invitation à vivre en plein air. La véranda couverte avec des fenêtres panoramiques donne sur la piscine avec hydromassage, créant une atmosphère évocatrice en toute saison. L'espace barbecue et le grand parking couvert rendent la propriété idéale pour accueillir les hôtes dans le plus grand confort....

 **275 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **4**
SDB

 **€ 1.500.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



CLASSE A



JARDIN



INDÉPENDANT



PISCINE



BRILAS

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE

3356908020



EMAIL

info@brilas.it



ADRESSE

Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI