

BRILAS

LIVING IN LUXURY



BRILAS
AGENCE — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

Appartement rénové avec jardin privé, à 200m de la mer

€ 535.000

PRIX

107 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES



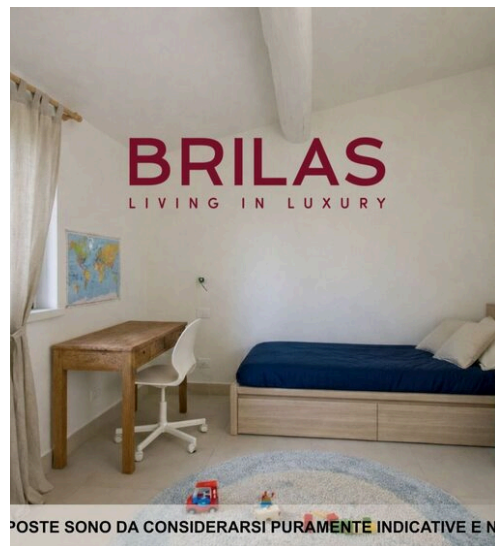
BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



BRILAS
LIVING IN LUXURY


IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI


DESCRIPTION


Appartement rénové avec jardin privé, à 200m de la mer


Situé à Baia Caddinas, l'une des zones les plus recherchées de Golfo Aranci, nous proposons à la vente un splendide appartement récemment rénové qui représente une véritable rareté dans le paysage immobilier local. La propriété jouit d'une position stratégique enviable, étant située à seulement 200 mètres de la célèbre plage, permettant ainsi le luxe d'atteindre la mer avec une courte et agréable promenade de quelques minutes. Ce qui distingue clairement cette résidence des maisons de vacances classiques est l'extraordinaire sentiment d'indépendance et de liberté qu'elle offre. Bien qu'il s'agisse d'un appartement, la propriété présente des caractéristiques typiques d'une villa individuelle, grâce surtout à la présence d'un magnifique jardin privé qui entoure la maison sur trois côtés. Ce grand espace vert garantit une intimité exceptionnelle et devient le véritable cœur de la maison, rehaussé par une spacieuse véranda couverte et une seconde terrasse. En franchissant le seuil de l'entrée, on est accueilli par

des intérieurs soignés dans les moindres détails, résultat d'une rénovation habile qui a rendu l'environnement moderne, frais et immédiatement habitable. La zone de vie a été conçue pour offrir un maximum de confort, avec un salon accueillant et une cuisine séparée, un détail de grande valeur et peu courant dans les bâtiments touristiques, qui permet de séparer la zone de vie de la zone de préparation des repas. La zone nuit se distingue par son espace et son confort, avec pas moins de trois chambres à coucher, parfaites pour les grandes familles ou pour ceux qui aiment recevoir des amis tout en préservant leur intimité. Au service de la maison se trouvent deux salles de bains complètes, elles aussi rénovées avec goût et des matériaux de qualité. Choisir cette propriété signifie s'assurer un coin de paradis dans l'une des plus belles localités de Sardaigne, avec la commodité d'avoir tous les services de Golfo Aranci à portée de main et la proximité stratégique du port et de l'aéroport d'Olbia Costa Smeralda...

 **107 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 535.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 ADRESSE
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI