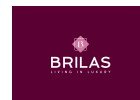


BRILAS

LIVING IN LUXURY



BRILAS
AGÊNCIA — OLBIA

GOLFO ARANCI — SARDEGNA

Apartamento renovado
com jardim privado,
a 200m do mar

€ 535.000

PREÇO

107 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



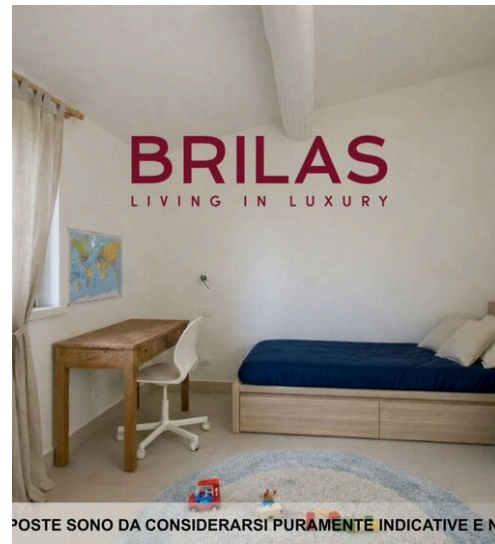
BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



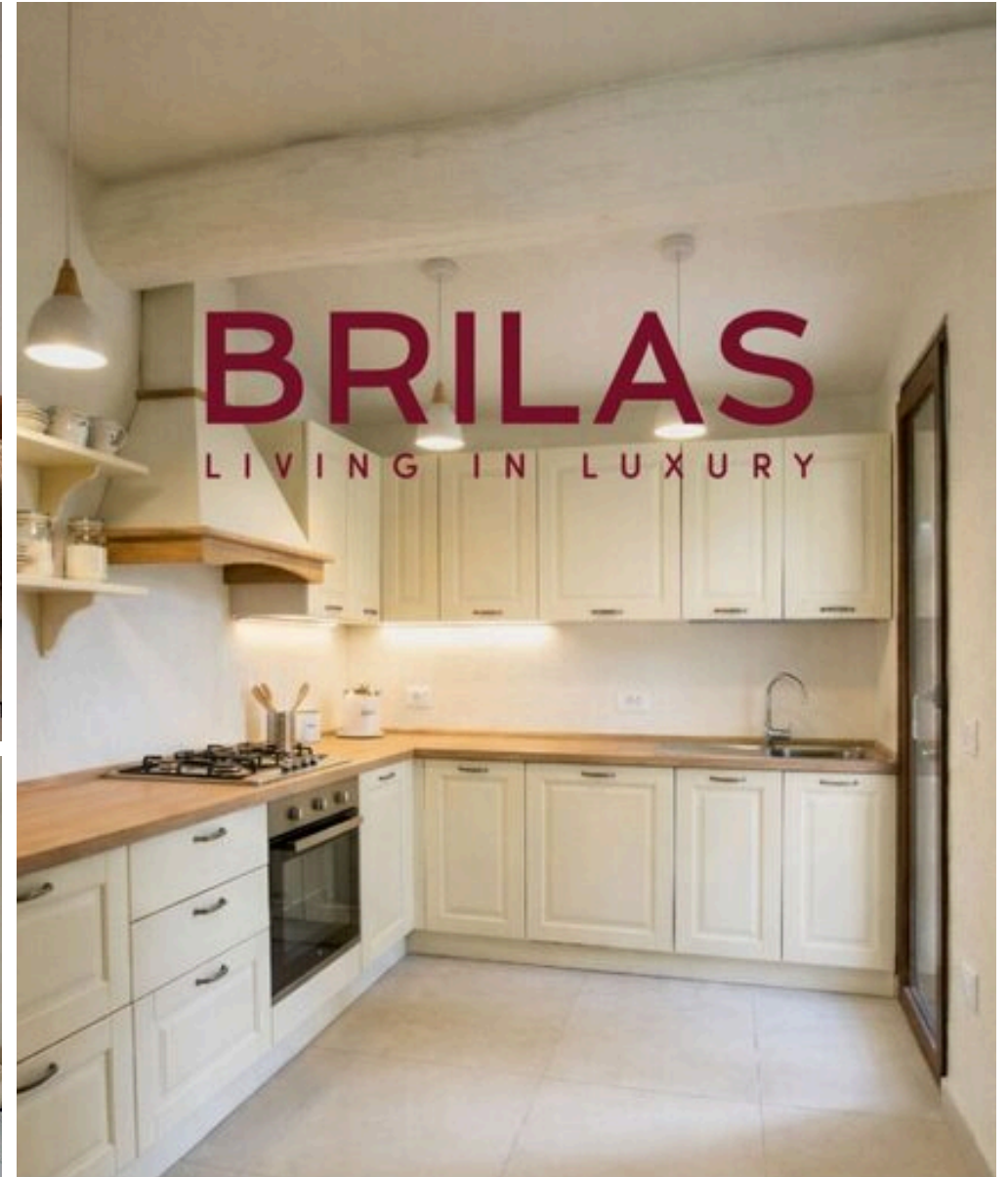
BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI



BRILAS
LIVING IN LUXURY

IMMAGINI PROPOSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON VINCOLANTI

DESCRIÇÃO

Apartamento renovado com jardim privado, a 200m do mar

Situado em Baia Caddinas, uma das zonas mais procuradas do Golfo Aranci, oferecemos para venda um esplêndido apartamento recentemente renovado que representa uma verdadeira raridade no panorama imobiliário local. A propriedade goza de uma posição estratégica invejável, estando localizada a apenas 200 metros da famosa praia, permitindo assim o luxo de chegar ao mar com uma curta e agradável caminhada de alguns minutos. O que distingue claramente esta residência das casas de férias clássicas é a extraordinária sensação de independência e liberdade que oferece. Embora se trate de um apartamento, a propriedade apresenta características típicas de uma moradia unifamiliar, graças sobretudo à presença de um maravilhoso jardim privado que abraça a casa em três lados. Este grande espaço verde garante uma privacidade excepcional e torna-se o verdadeiro coração da casa, reforçado por uma espaçosa varanda coberta e um segundo terraço. Ao cruzar o limiar da entrada, somos recebidos por interiores com atenção a todos os detalhes, resultado de uma renovação hábil que tornou

o ambiente moderno, fresco e imediatamente habitável. A zona de estar foi concebida para o máximo conforto, com uma sala de estar acolhedora e uma cozinha separada, um pormenor de grande valor e pouco comum nos edifícios turísticos, que permite separar a zona de estar da zona de preparação das refeições. A zona de dormir destaca-se pela sua amplitude e conforto, com nada menos do que três quartos, perfeitos para famílias numerosas ou para quem gosta de receber amigos sem perder a privacidade. Ao serviço da casa existem duas casas de banho completas, também elas renovadas com gosto e materiais de qualidade. Escolher esta propriedade significa garantir um canto do paraíso num dos locais mais bonitos da Sardenha, com a conveniência de ter todos os serviços do Golfo Aranci à mão e a proximidade estratégica do porto e do aeroporto de Olbia Costa Smeralda. É a solução ideal tanto para uma residência de verão de prestígio, pronta a habitar, como para um investimento imobiliário seguro e rentável, dada a elevada procura de alugueres na zona de Baia Caddinas.

 **107 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 535.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 ENDEREÇO
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI