



## THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCIA — PALERMO

MARSALA — SICILIA

# Casa de campo

€ 850.000

PRECIO

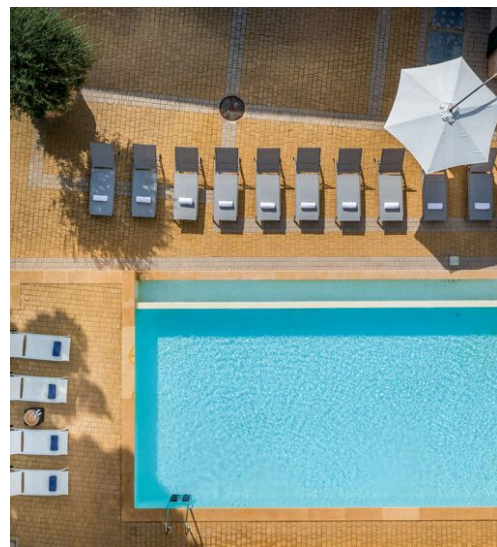
750 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

5

HABITACIONES

# Los Espacios



## DESCRIPCIÓN

# Casa de campo

Imagínese cruzar el umbral de una vivienda donde el tiempo parece haberse detenido, al tiempo que ofrece todas las comodidades de la modernidad más sofisticada. Sobre las verdes colinas de Marsala, envuelta por el aroma del matorral mediterráneo y el silencio regenerador de un oasis de paz, se alza esta antigua granja aristocrática que data de 1820. No es sólo una propiedad: es una obra de arte arquitectónica, totalmente renovada para fusionar el alma histórica siciliana con un atrevido y refinado diseño interior contemporáneo. El corazón de la vivienda. Con sus 800 metros cuadrados de superficie, la propiedad se narra a través de espacios amplios y luminosos: - La elegancia del edificio A: Un salón monumental recibe a los huéspedes entre la calidez de la chimenea y el prestigio de una sala de billar diseñada por Longoni. Las habitaciones dobles, verdaderas master suites, ofrecen una vista poética de la piscina, proporcionando despertares inolvidables. - Il Convito e il Piacere: Una segunda unidad de 250 metros cuadrados celebra el arte de recibir. Aquí, entre una cocina

con horno de leña, una gran barbacoa y una veranda cubierta, la vida al aire libre se convierte en un ritual diario de puro placer. - Privacidad para los huéspedes: Un tercer espacio independiente garantiza la máxima intimidad para los amigos o el personal, manteniendo el nivel de lujo de todo el complejo. Una experiencia sensorial al aire libre. En el exterior, el parque de 2.000 metros cuadrados es una oda al bienestar: - Déjese arrullar por las burbujas del jacuzzi en un espacio privado. - Sumérgase en el azul de la piscina o pasee por los senderos de un pequeño pinar privado, donde la sombra de los altos árboles refresca los calurosos días sicilianos. - Desafíe a sus amigos en el campo de bochas, rodeado del verde de los cuidados setos. Tecnología invisible, confort absoluto. Bajo las piedras históricas late un corazón tecnológico: un sistema domótico de última generación gobierna la iluminación escénica, la perfecta climatización y los avanzados sistemas de seguridad con un solo toque, ofreciendo una gestión fluida y segura de toda la finca. Una inversión de...

 **750 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **8**  
BAÑOS

 **€ 850.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS



ESPACIOS  
AMPLIOS



COMENZÓ



COMODIDAD  
DE LOS  
SERVICIOS



JARDÍN



PISCINA



THE REMAX COLLECTION  
LUXURY HOUSE

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información  
o para concertar una visita.



TELÉFONO  
**091342873**



EMAIL  
**mhenanti@remax.it**



DIRECCIÓN  
**Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo**