



THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGENCE — PALERMO

MARSALA — SICILIA

Maison de campagne

€ 850.000

PRIX

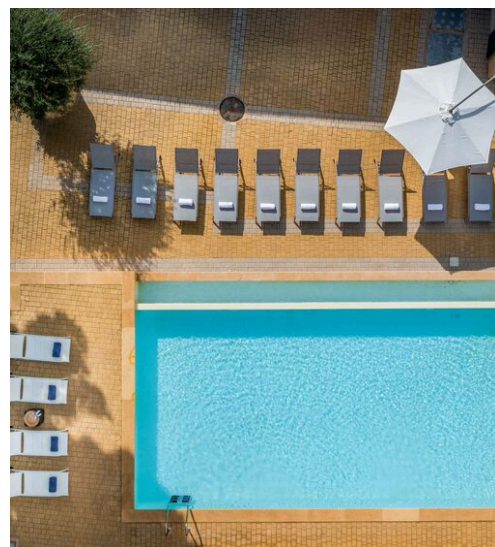
750 m²

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

Les Espaces





DESCRIPTION


Maison de campagne


Imaginez que vous franchissez le seuil d'une demeure où le temps semble s'être arrêté, tout en offrant tous les comforts de la modernité la plus sophistiquée. Sur les collines verdoyantes de Marsala, enveloppée par le parfum du maquis méditerranéen et le silence régénérant d'une oasis de paix, se dresse cette ancienne ferme aristocratique datant de 1820. Ce n'est pas seulement une propriété : c'est une œuvre d'art architecturale, entièrement rénovée pour fusionner l'âme historique sicilienne avec un design d'intérieur contemporain audacieux et raffiné. Le cœur de l'habitation Avec ses 800 mètres carrés de surface, la propriété est racontée à travers des espaces spacieux et lumineux : - L'élégance du bâtiment A : Un salon monumental accueille les hôtes dans la chaleur de la cheminée et le prestige d'une salle de billard conçue par Longoni. Les chambres doubles, véritables suites de maître, offrent une vue poétique sur la piscine, pour des réveils inoubliables. - Il Convito e il Piacere : Une deuxième unité de 250 mètres carrés célèbre l'art de recevoir. Ici, entre une cuisine avec

four à bois, un grand barbecue et une véranda couverte, la vie en plein air devient un rituel quotidien de pur plaisir. - Privacy for Guests : Un troisième espace indépendant garantit une intimité maximale pour les amis ou le personnel, tout en conservant les standards de luxe de l'ensemble du complexe. Une expérience sensorielle en plein air À l'extérieur, le parc de 2 000 m² est une ode au bien-être : - Laissez-vous bercer par les bulles du jacuzzi dans un espace privatif. - Plongez dans le bleu de la piscine ou promenez-vous sur les sentiers d'une petite pinède privée, où l'ombre des grands arbres rafraîchit les chaudes journées siciliennes. - Déifiez vos amis sur le terrain de pétanque, entouré du vert des haies entretenues. Technologie invisible, confort absolu Sous les pierres historiques bat un cœur technologique : un système domotique de pointe régit l'éclairage scénique, la climatisation parfaite et les systèmes de sécurité avancés d'une simple pression, offrant une gestion fluide et sûre de l'ensemble de la propriété. Un investissement de prestige Actuellement...

 **750 m²**
SURFACE

 **5**
PIÈCES

 **8**
SDB

 **€ 850.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GRANDS
TAILLE



COMMENCÉ



PROCHE
AUX
SERVICES



JARDIN



PISCINE



THE REMAX COLLECTION
LUXURY HOUSE

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
091342873



EMAIL
mhenanti@remax.it



ADRESSE
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo