



## THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGÊNCIA — PALERMO

MARSALA — SICILIA

# Casa de campo

€ 850.000

PREÇO

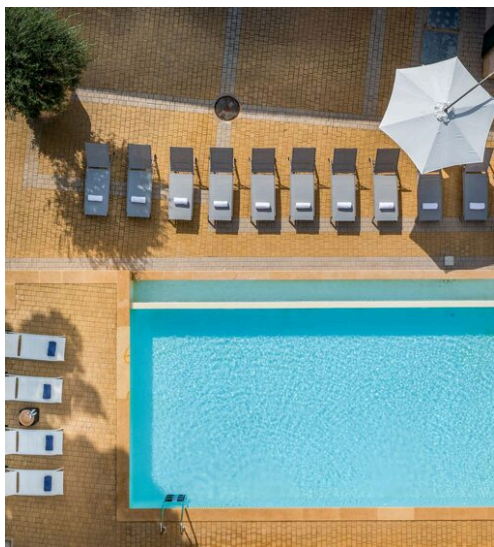
750 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS

# Os Espaços



## DESCRIÇÃO

# Casa de campo

Imagine atravessar o limiar de uma casa onde o tempo parece ter parado, oferecendo ao mesmo tempo todos os confortos da modernidade mais sofisticada. Nas colinas verdejantes de Marsala, envolta no perfume da vegetação mediterrânica e no silêncio regenerador de um oásis de paz, ergue-se esta antiga quinta aristocrática que data de 1820. Não é apenas uma propriedade: é uma obra de arte arquitetónica, totalmente renovada para fundir a alma histórica siciliana com um design de interiores contemporâneo arrojado e requintado. O Coração da Habitação Com os seus 800 metros quadrados de superfície, a propriedade é narrada através de espaços amplos e luminosos: - A Elegância do Edifício A: Um salão monumental recebe os hóspedes entre o calor da lareira e o prestígio de uma sala de bilhar desenhada por Longoni. Os quartos duplos, verdadeiras master suites, oferecem uma vista poética para a piscina, proporcionando despertares inesquecíveis. - Il Convito e il Piacere: Uma segunda unidade de 250 metros quadrados celebra a arte de receber. Aqui, entre uma cozinha com forno a lenha, uma grande

churrasqueira e uma varanda coberta, a vida ao ar livre torna-se um ritual quotidiano de puro prazer. - Privacidade para os hóspedes: Um terceiro espaço independente garante a máxima privacidade aos amigos ou ao pessoal, mantendo os padrões de luxo de todo o complexo. Uma experiência sensorial ao ar livre No exterior, o parque de 2.000 metros quadrados é uma ode ao bem-estar: - Deixe-se embalar pelas bolhas do jacuzzi numa área privada. - Mergulhe no azul da piscina ou passeie pelos caminhos de um pequeno pinhal privado, onde a sombra das árvores altas refresca os dias quentes da Sicília. - Desafie os seus amigos no campo de bocce, rodeado pelo verde das sebes bem cuidadas. Tecnologia Invisível, Conforto Absoluto Sob as pedras históricas bate um coração tecnológico: um sistema de domótica de última geração controla a iluminação cénica, o ar condicionado perfeito e os sistemas de segurança avançados com um simples toque, oferecendo uma gestão suave e segura de toda a propriedade. Um investimento de prestígio Atualmente o centro de um negócio de alojamento de luxo com uma...

 **750 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **8**  
CASAS DE BANHO

 **€ 850.000**  
PREÇO

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



INICIADO



CONFORTÁVEL  
PARA OS  
SERVIÇOS



JARDIM



PISCINA



THE REMAX COLLECTION  
LUXURY HOUSE

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
091342873



EMAIL  
mbenanti@remax.it



ENDEREÇO  
Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo