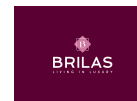




BRILAS
LIVING IN LUXURY



BRILAS
AGENTUR — OLBIA

OLBIA-TEMPPIO — SARDEGNA

Freistehendes Haus mit Nebengebäude

€ 549.000
PREIS

325 m²
QUADRATMETER

5
ZIMMER

TE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE



POSTE SONO DA CONSIDERARSI PURAMENTE INDICATIVE E NON

Freistehendes Haus mit Nebengebäude

Dieses weitläufige Anwesen befindet sich in Casagliana, einem ruhigen ländlichen Ort in der Gemeinde Olbia, und ist von etwa 1 Hektar üppiger mediterraner Macchia umgeben. Während man die Ruhe der Landschaft genießt, ist es strategisch günstig gelegen, nur 4 km vom Meer und 5 km von Olbia entfernt, so dass die bekannten Ziele der Costa Smeralda, wie Cugnana, Portisco, Porto Rotondo und der Golf von Marinella, in wenigen Minuten erreichbar sind. Das Hauptgebäude ist eine Villa auf zwei Ebenen. Die obere Etage besteht aus einem sehr hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einer gemütlichen Veranda, drei Schlafzimmern und zwei Bädern. Die

 **325 m²**
FLÄCHE

 **4**
BÄDER

untere Etage, die völlig unabhängig von der oberen Etage ist, besteht aus vier Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad. Das Anwesen wird durch ein separates Nebengebäude vervollständigt, das eine zusätzliche Wohneinheit bietet, bestehend aus einem Wohnzimmer mit offener Küche, einem Bad und einem großen Schlafzimmer, mit der konkreten Möglichkeit eines zweiten Schlafzimmers. Dank dieser besonderen Struktur, die viel Platz und unabhängige Wohneinheiten garantiert, ist die Immobilie nicht nur ideal für diejenigen, die viel Wohnraum für ihre Familie benötigen, sondern auch für die Gründung eines Unternehmens als B&B oder Gästehaus.

 **5**
ZIMMER

 **€ 549.000**
PREIS



KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3356908020

 EMAIL
info@brilas.it

 ADRESSE
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI