



BRILAS

LIVING IN LUXURY



BRILAS

AGÊNCIA — OLBIA

PULA — SARDEGNA

Moradia elegante com piscina

€ 745.000

PREÇO

140 m²

METROS QUADRADOS

0

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Moradia elegante com piscina

Is Molas representa um autêntico recanto do paraíso situado na bela costa sul da Sardenha, no município de Pula, a apenas trinta quilómetros de Cagliari. Um contexto exclusivo, imerso no maquis mediterrânico e caracterizado por vistas abertas para o mar, onde a natureza, a elegância e a tranquilidade coexistem em perfeito equilíbrio. Neste cenário natural rico em história e cultura, propomos uma elegante moradia isolada com piscina privada, ideal como residência principal ou como casa de férias de prestígio. Os espaços interiores são amplos, luminosos e bem distribuídos. A área de estar inclui uma acolhedora sala de estar, uma sala de jantar, uma kitchenette separada e funcional e uma casa de banho com duche. Todas as divisões principais têm vista para a piscina e para o esplêndido jardim plantado, criando uma agradável continuidade entre o interior e o exterior e garantindo privacidade e relaxamento. As varandas cobertas representam uma verdadeira mais-valia da propriedade:

espaços perfeitos para refeições ao ar livre, para receber convidados ou simplesmente para desfrutar das suaves noites de verão em total tranquilidade. No piso superior encontra-se o quarto principal, com casa de banho privativa e acesso direto a um grande terraço panorâmico de onde se pode desfrutar de uma sugestiva vista para o mar. No piso inferior encontram-se quatro quartos adicionais, ideais como quartos de hóspedes, estúdios ou espaços multifuncionais, bem como uma prática arrecadação e uma cómoda lavandaria. A localização na prestigiada zona de Is Molas torna esta moradia particularmente interessante também para os amantes do golfe: o famoso campo de golfe de vinte e sete buracos com vista para o mar é considerado um dos mais importantes de Itália e é, há mais de trinta anos, um ponto de referência absoluto para este desporto na Sardenha. Uma propriedade encantadora, concebida para quem procura conforto, privacidade e qualidade de vida num contexto único.

 **140 m²**
ÁREA

 **0**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 745.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



ADEGA



JARDIM



INDEPENDENTE



PISCINA



BRILAS

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3356908020



EMAIL
info@brilas.it



ENDEREÇO
Viale Aldo Moro 369, Olbia, SASSARI