



## THE REMAX COLLECTION LUXURY HOUSE

AGÊNCIA — PALERMO

PALERMO — SICILIA

# Residência nobre do século XVII no coração de Palermo - Palazzo del Bono

€ 930.000

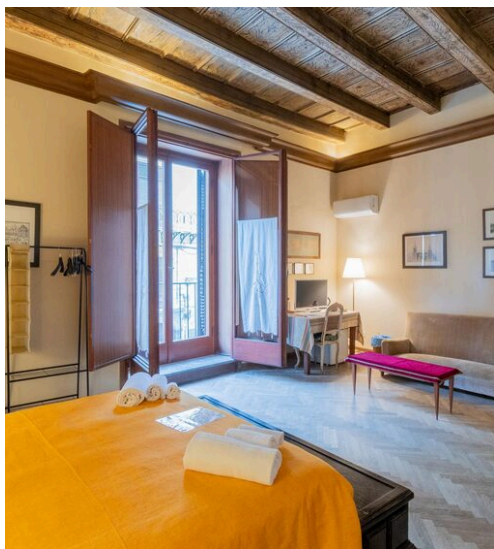
PREÇO

392 m<sup>2</sup>

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



## DESCRIÇÃO

# Residência nobre do século XVII no coração de Palermo - Palazzo del Bono

No coração mais autêntico e monumental de Palermo, ao longo da histórica Vía Maqueda e a poucos passos do famoso Quattro Canti - a encruzilhada simbólica do barroco de Palermo - oferecemos para venda uma prestigiosa residência de aproximadamente 392 metros quadrados, localizada no primeiro andar de um fascinante palácio aristocrático do século XVII. O palácio, expressão da refinada arquitetura aristocrática da época, conserva ainda a elegância e o prestígio das antigas residências de Palermo. A propriedade insere-se neste contexto histórico com divisões amplas e luminosas, caracterizadas por tectos altos, volumes importantes e espaços de grande representatividade, capazes de evocar o encanto intemporal da nobreza siciliana. Entre os ambientes mais evocativos encontra-se a grande sala de jantar de recepção, um espaço de grande amplitude que se abre para um terraço privado, criando uma agradável continuidade entre o interior e o exterior e oferecendo um recanto exclusivo onde se pode desfrutar de momentos de convívio e relaxamento no coração do centro histórico. O

apartamento é servido por um elevador, um elemento de particular valor num edifício histórico, e apresenta uma distribuição de espaços que se presta perfeitamente tanto como residência privada de prestígio como para alojamento de alto nível, graças à presença de quartos amplos com casas de banho privativas. A propriedade é atualmente utilizada como um elegante alojamento. Para completar a propriedade, o edifício dispõe de um serviço de concierge, enquanto a propriedade inclui também um grande armazém, ideal para guardar carros, motos ou bicicletas - uma conveniência rara e preciosa no coração do centro histórico da cidade. Viver nesta residência é mergulhar diariamente na história, rodeado de arte, arquitetura barroca e da extraordinária atmosfera do centro histórico de Palermo, incluindo igrejas monumentais, palácios nobres e os locais mais emblemáticos da cidade. Contacte-nos para receber mais informações confidenciais ou para marcar uma visita privada e descobrir em primeira mão o encanto intemporal desta extraordinária propriedade.

 **392 m<sup>2</sup>**  
ÁREA

 **5**  
QUARTOS

 **5**  
CASAS DE BANHO

 **€ 930.000**

## CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS  
AMPLOS



VAGÃO-  
CAIXA



EDIFÍCIO  
HISTÓRICO



ACABAMENTO  
DE LUXO



RENDIMENTO  
IMOBILIÁRIO



THE REMAX COLLECTION  
LUXURY HOUSE

## CONTATOS

### Agendar visita

Contacte-nos para mais informações  
ou para marcar uma visita.



TELEFONE  
**091342873**



EMAIL  
**mhenanti@remax.it**



ENDEREÇO  
**Via Quintino Sella 73, Palermo, Palermo**