

## Andrea Oliva & partners

AGENCE — TRIESTE

TRIESTE — FRIULI-VENEZIA GIULIA

# Là où le karst rencontre la mer : votre terrasse exclusive à Trieste

€ 1.200.000

PRIX

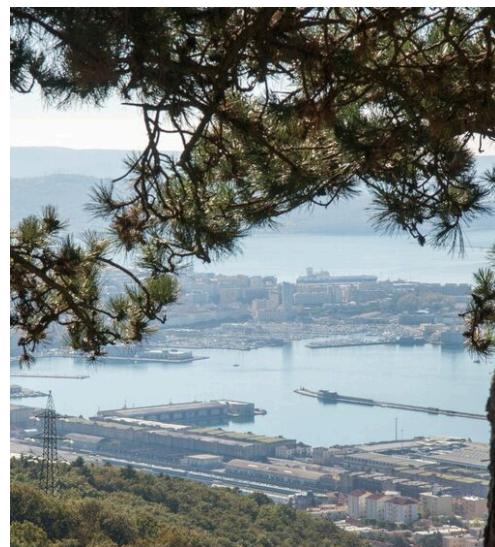
243 m<sup>2</sup>

MÈTRES CARRÉS

5

PIÈCES

# Les Espaces





## DESCRIPTION


# Là où le karst rencontre la mer : votre terrasse exclusive à Trieste


Il existe des endroits où la frontière entre la maison et la nature s'efface. Cette villa unifamiliale en fait partie. Entourée de la flore authentique du Karst, cette propriété s'élève au-dessus de la ville et offre une vue totale et inestimable sur la mer depuis chaque pièce. Lumière et espace : l'exposition sud inonde de soleil les deux niveaux de la maison. Le rez-de-chaussée est le cœur de la convivialité, avec un salon réchauffé par

la cheminée qui dialogue avec le grand porche extérieur. A l'étage, l'espace nuit est conçu pour un maximum de confort : cinq chambres généreuses, dont une suite parentale, où le premier regard du matin est tourné vers l'horizon du golfe. Vie extérieure : le jardin clos et arboré est un parc privé où les enfants peuvent grandir en liberté et où le porche aménagé leur permet de vivre 365 jours par an, protégés et entourés de silence.

 **243 m<sup>2</sup>**  
SURFACE

 **5**  
PIÈCES

 **3**  
SDB

 **€ 1.200.000**  
PRIX

## CARACTÉRISTIQUES



Andrea  
Oliva &  
PARTNERS

Andrea Oliva & partners

## CONTACTS

### Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations  
ou pour fixer un rendez-vous.

 TÉLÉPHONE  
**+390403229321**

 EMAIL  
**info@andreaoliva.eu**

 ADRESSE  
**via di Cavana, 15, Trieste, TS**