



Symphonya Luxury Real Estate

AGÊNCIA — NARDÒ

GALATINA — PUGLIA

Galatina Old Town - Edifício histórico de grande charme com tectos abobadados

€ 440.000

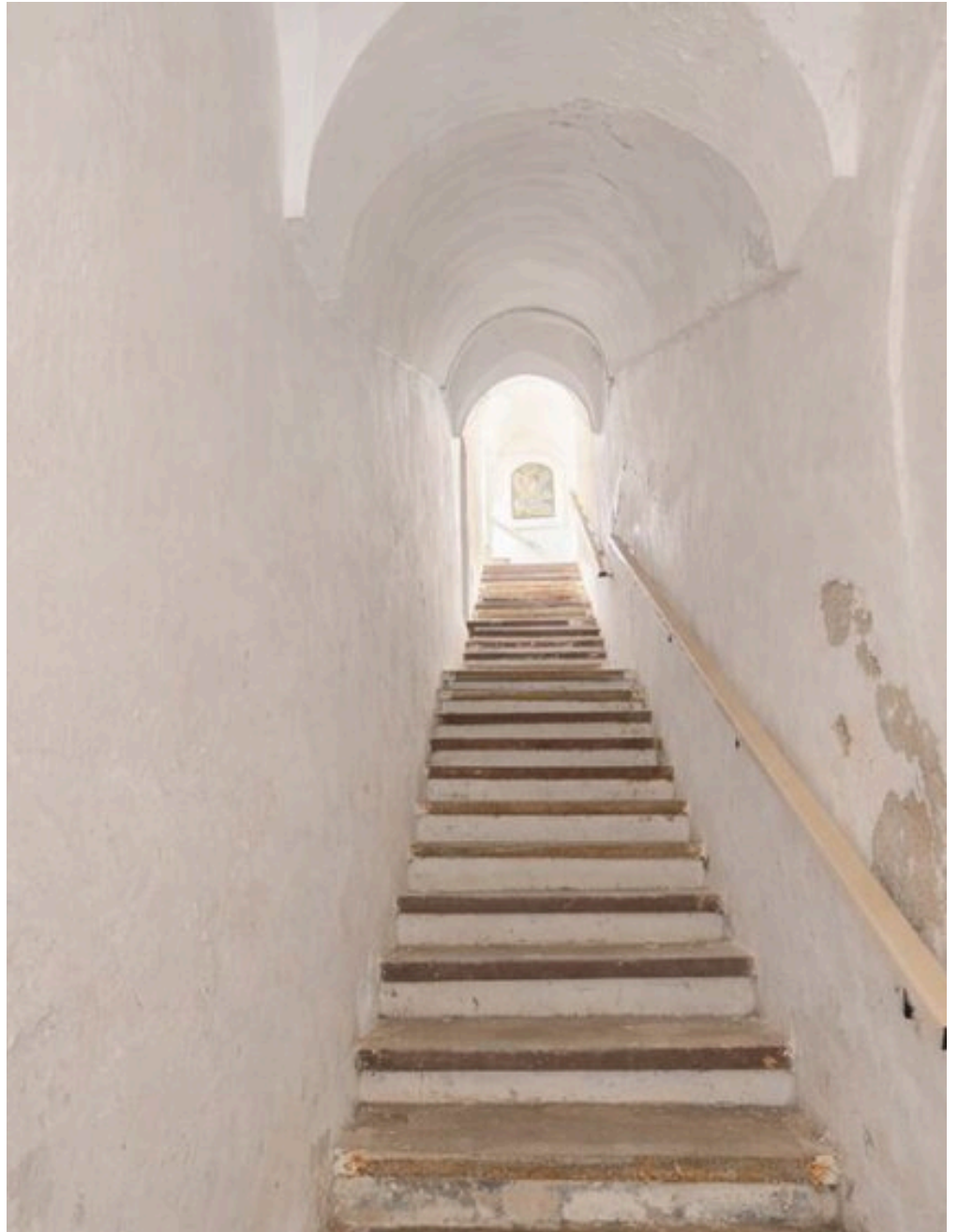
PREÇO

465 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Galatina Old Town - Edifício histórico de grande charme com tectos abobadados

No coração autêntico do centro histórico de Galatina, entre ruelas de pedra e palácios que contam a história mais profunda da cidade, encontra-se esta fascinante propriedade de extraordinário carácter arquitetónico, uma residência que preserva o charme e a identidade das antigas casas do Salento. A localização é particularmente privilegiada, a poucos passos dos principais pontos de interesse artístico e cultural de Galatina, entre igrejas monumentais, palácios históricos, praças e locais simbólicos da cidade. A entrada conduz a um ambiente cheio de sugestão onde os espaços se sucedem com harmonia natural, acompanhados por amplas abóbadas em estrela e em berço que definem ambientes luminosos e cenográficos. As grandes alturas, as paredes de pedra e as proporções generosas transmitem imediatamente a sensação de se encontrar numa residência histórica de grande charme. Um dos elementos mais poéticos da propriedade é o pátio interno, um espaço íntimo e silencioso de onde é possível admirar os refinados

rosetões em pedra do pequeno terraço superior, detalhes arquitetónicos de rara elegância que enriquecem a fachada interna e revelam a sofisticação decorativa das arquiteturas do passado. Neste mesmo ambiente conserva-se também um sugestivo fresco votivo inserido entre as paredes históricas que contribui para tornar a atmosfera ainda mais autêntica e fascinante. A propriedade inclui uma unidade residencial no primeiro piso de aproximadamente 240 m² atualmente dividida em dois apartamentos distintos mas com um potencial de desenvolvimento muito mais amplo. A distribuição dos espaços, as alturas e a arquitetura original permitem imaginar diferentes soluções, desde a criação de várias unidades independentes até à realização de uma residência de grande charme capaz de valorizar cada detalhe histórico da estrutura. Particularmente impressionante é também o amplo espaço de cerca de 180 m² caracterizado por duas magníficas abóbadas em estrela que criam um ambiente de extraordinária beleza arquitetónica...

 **465 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **5**
CASAS DE BANHO

 **€ 440.000**

CARACTERÍSTICAS




Symphonya Luxury Real
Estate

CONTACTOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3805848928



EMAIL
info@symphonyaluxury.com



ENDEREÇO
Corso Vittorio Emanuele II 15, Nardò, LE