



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL

Abiuso Luxury Estates International

AGENTUR — BARI

MIAMI — FL

Zeitgenössisches Revival in The Roads - Moderner Komfort in bester Lage

\$ 2.750.000

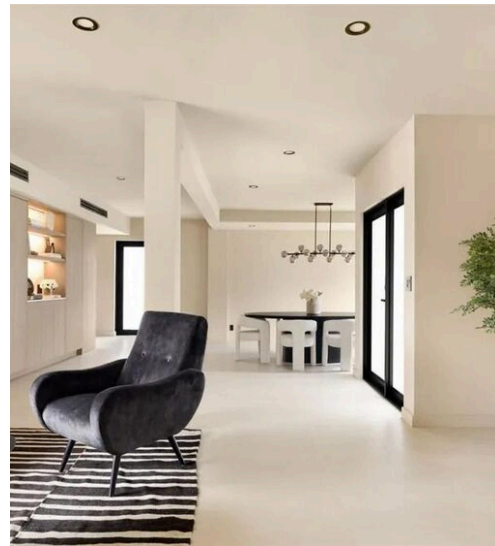
PREIS

249 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Zeitgenössisches Revival in The Roads - Moderner Komfort in bester Lage

In der prestigeträchtigen Nachbarschaft von The Roads, nur wenige Minuten vom dynamischen Brickell entfernt, stellt diese vollständig renovierte Residenz eine perfekte Synthese aus zeitgenössischem Design, Funktionalität und hochwertiger Bauweise dar. Die Immobilie mit 3 Schlafzimmern und 3,5 Bädern wurde komplett umgestaltet und sowohl im Innen- als auch im Außenbereich sorgfältig bis ins kleinste Detail überdacht. Zu den wichtigsten Modernisierungen gehören ein neues Dach, stoßfeste Fenster und Türen sowie moderne, hochwertige Oberflächen, die Komfort, Sicherheit und eine makellose Ästhetik gewährleisten. Die hellen und luftigen Innenräume bieten eine fließende und harmonische Aufteilung, ideal für das tägliche Leben sowie für den eleganten Empfang von Gästen. Die Master-Suite verfügt über ein raffiniertes Bad en-suite, während sich die beiden

anderen Schlafzimmer ein Badezimmer teilen, das mit zeitgenössischem Geschmack gestaltet wurde. Ein zusätzliches komplettes Badezimmer macht den Raum vielseitig und praktisch. Eine Besonderheit der Immobilie ist das separate Nebengebäude, das perfekt integriert ist, um die Außenbereiche und den Pool optimal zu nutzen und eine ideale Lösung für die Bewirtung von Gästen zu bieten. Im Außenbereich befindet sich ein weitläufiger Garten, der für den typischen Lebensstil in Südflorida konzipiert wurde, mit einer Sommerküche und großzügigen Bereichen für Mahlzeiten im Freien, gesellige Momente und ganzjährige Entspannung. In einer der begehrtesten Gegenden von Miami gelegen, bietet diese schlüsselfertige Immobilie eine einzigartige Gelegenheit, mit modernem Komfort und strategischer Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden der Stadt zu leben.

 **249 m²**
FLÄCHE

 **4**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **\$ 2.750.000**
PREIS

MERKMALE



ABIUSO
LUXURY ESTATES
INTERNATIONAL
Abiuso Luxury Estates
International

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
3466930714

 EMAIL
immobilgigi@gmail.com

 ADRESSE
Via Napoleone Colajanni 3/A, Bari, Bari