



**Scotto Immobiliare**

AGENCIA — QUARTU S.ELENA

CAGLIARI — SARDEGNA

## Venta de hoteles boutique de lujo en el corazón de Cagliari

€ 2.500.000

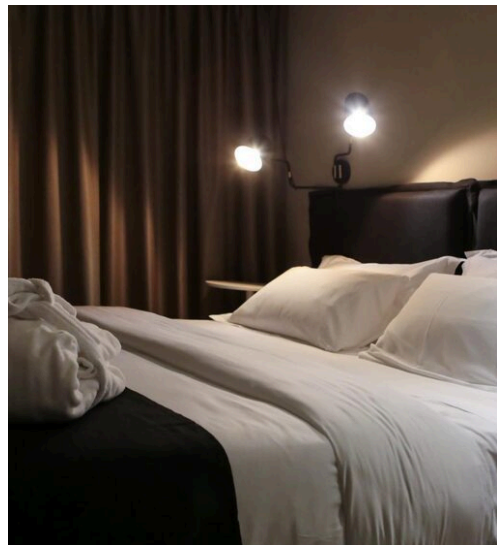
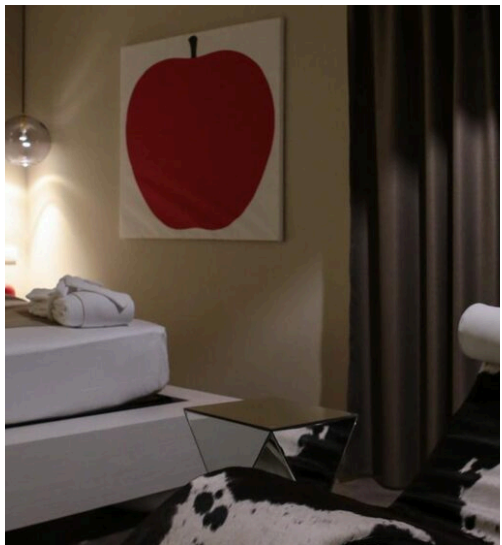
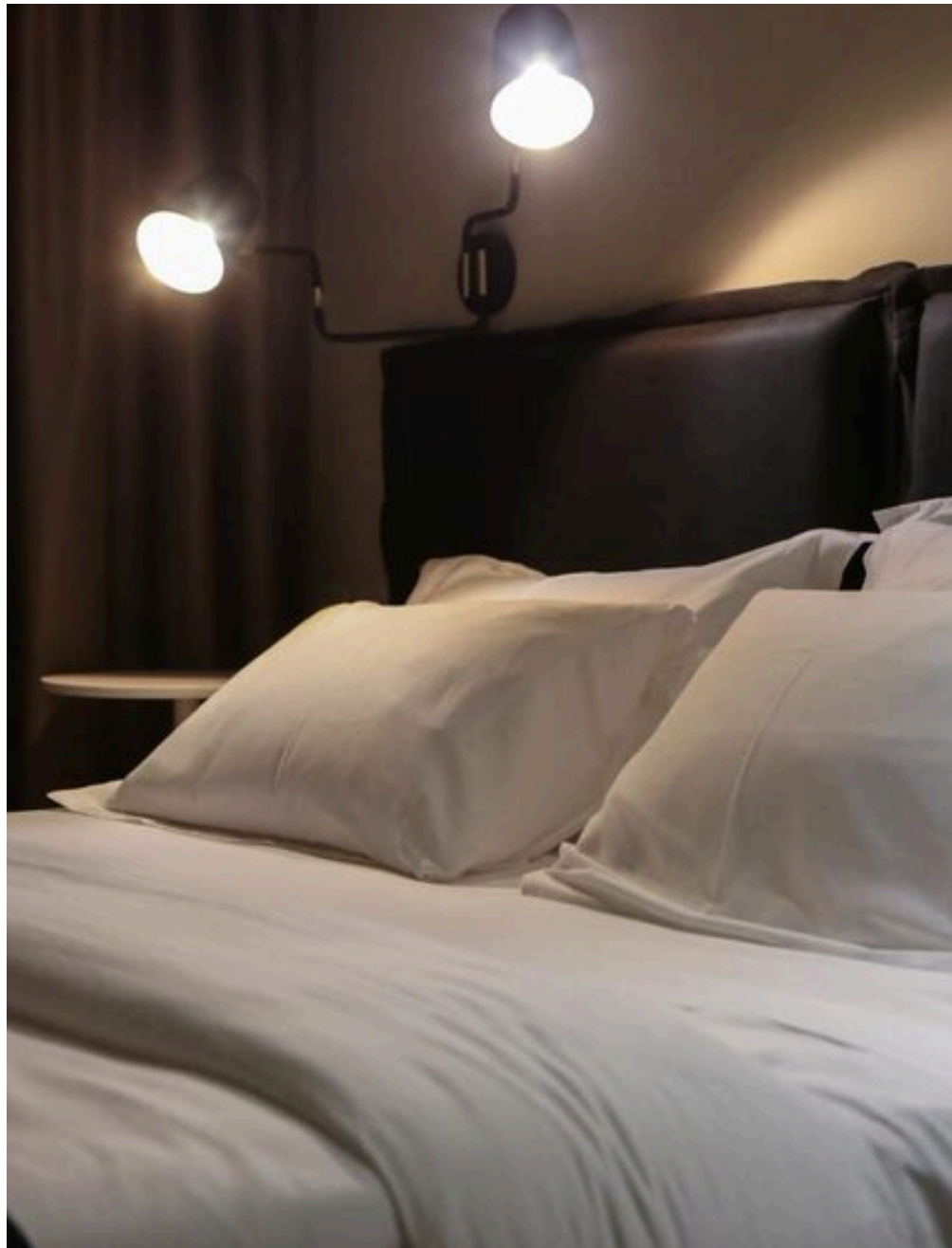
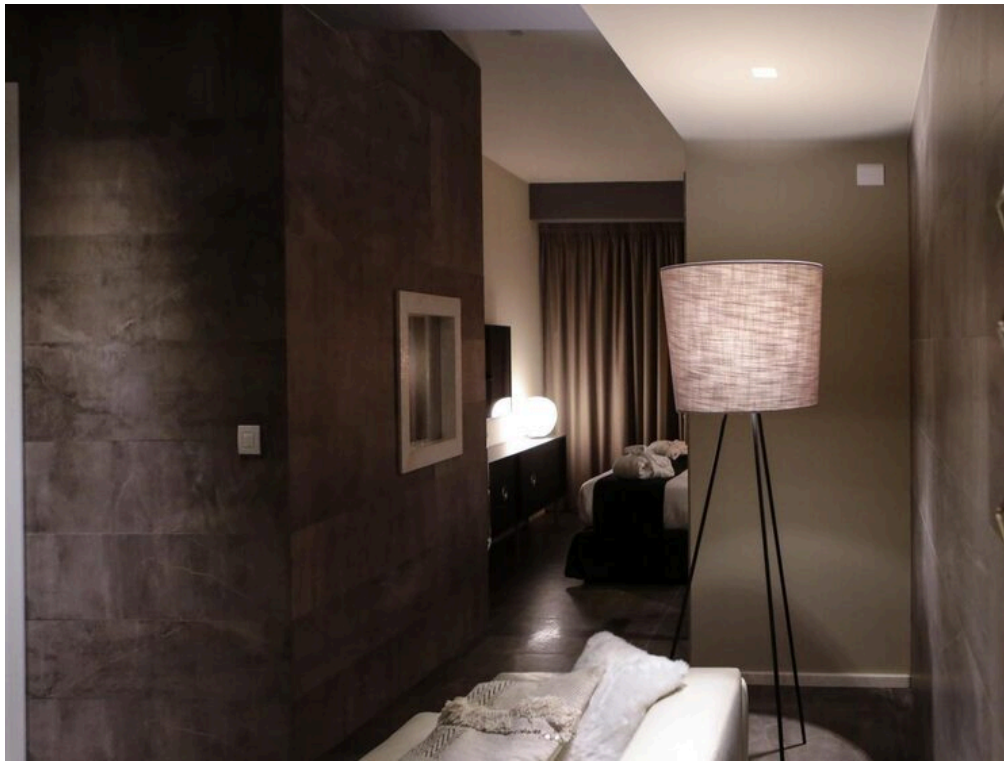
PRECIO

700 m<sup>2</sup>

METROS CUADRADOS

10

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Venta de hoteles boutique de lujo en el corazón de Cagliari

Descubra la elegancia y sofisticación de este nuevo y lujoso hotel boutique, estratégicamente situado en el corazón de la ciudad. Con una superficie aproximada de 700 metros cuadrados, este edificio hotelero ofrece una experiencia única e inolvidable a sus huéspedes.

Completamente amueblado y puesto en marcha, el hotel dispone de 10 habitaciones, entre junior suites y suites, cada una de las cuales ha sido diseñada con un cuidadoso estudio de arquitectura para garantizar confort y estilo. El edificio, construido en 2021, tiene cuatro plantas a las que da servicio un moderno ascensor. En la cuarta planta, una magnífica azotea equipada para eventos y tomar el sol ofrece una impresionante vista panorámica, ideal para momentos

de relax o para celebrar eventos exclusivos. La zona del vestíbulo da la bienvenida a los huéspedes con un ambiente cálido y acogedor, mientras que las amplias oficinas ejecutivas ofrecen todo lo necesario para una gestión eficiente. El hotel cuenta con una zona de lavandería y espacios de almacenamiento bien organizados, que garantizan un funcionamiento impecable. Además, gracias a la domótica avanzada, la gestión remota y el acceso autónomo de los huéspedes son sencillos y seguros. Este edificio hotelero, sin inquilinos actuales, representa una oportunidad imperdible para quienes deseen invertir en el sector de la hostelería de lujo. ¡No pierda la oportunidad de poseer una joya arquitectónica en el corazón de la ciudad!

	<b>700 m<sup>2</sup></b> SUPERFICIE
	<b>10</b> HABITACIONES
	<b>10</b> BAÑOS
	<b>€ 2.500.000</b> PRECIO

## CARACTERÍSTICAS

		
MOBILIARIO DE LUJO	ACABADOS DE LUJO	OPORTUNIDAD



Scotto Immobiliare

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO  
3496693009



EMAIL  
claudio@scottoimmobiliare.it



DIRECCIÓN  
via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari