



Rena Immobiliare srl

AGÊNCIA — SANTA TERESA GALLURA

SANTA TERESA GALLURA — SARDEGNA

Bela moradia pied dans l'eau

€ 3.300.000

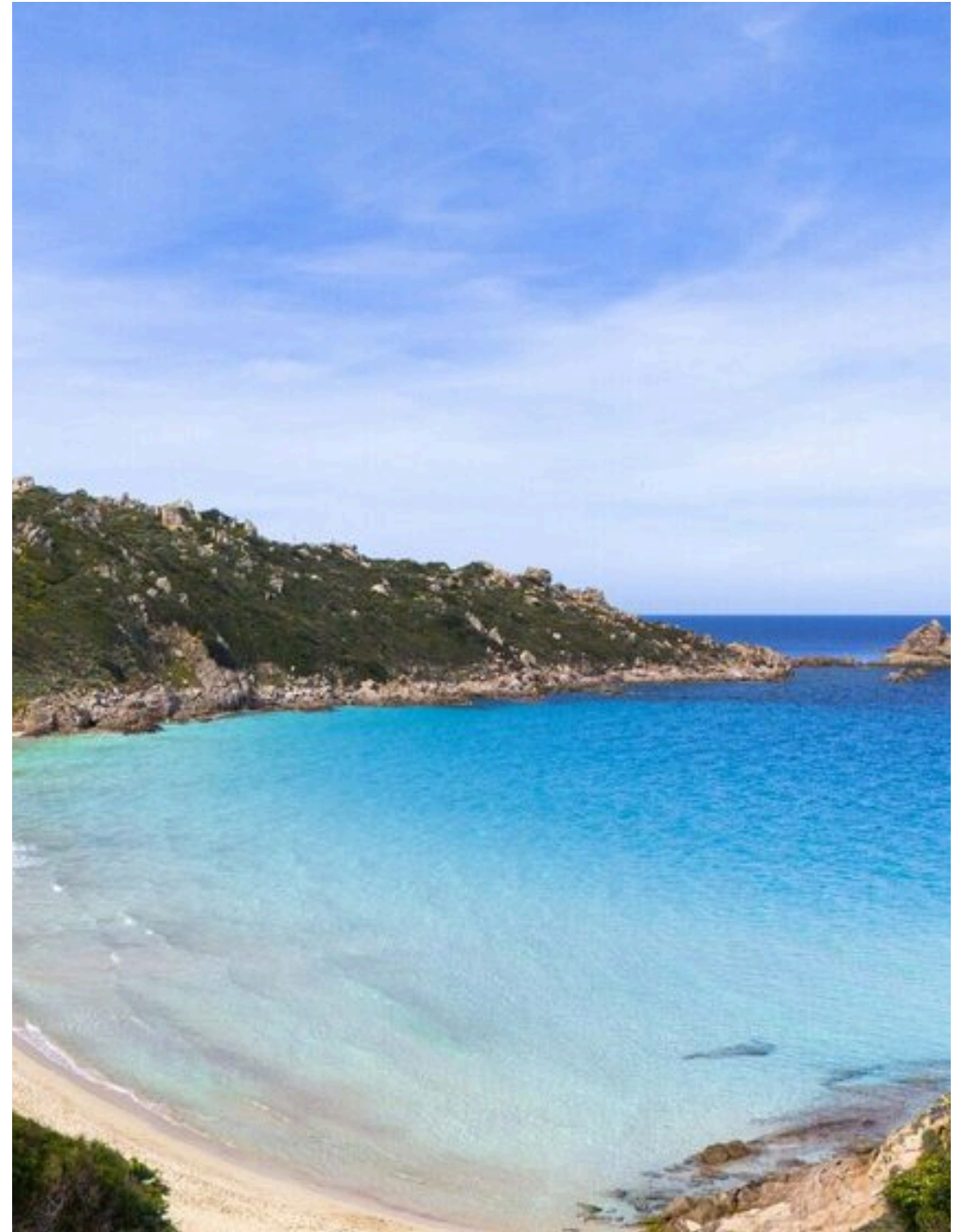
PREÇO

320 m²

METROS
QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Bela moradia pied dans l'eau

No cenário encantador da praia de Rena Bianca, oferecemos para venda exclusiva uma propriedade única: uma prestigiada moradia à beira-mar, localizada numa posição dominante no coração de Santa Teresa Gallura, com espectaculares terraços panorâmicos com vista para o Bocche di Bonifacio e acesso direto à praia. A moradia, completamente independente, combina na perfeição privacidade e centralidade, estando a poucos passos de todos os principais serviços e oferecendo acesso privilegiado à praia através de um cómodo passeio pedonal de algumas dezenas de metros. Distribuída por três pisos, a propriedade oferece vistas inigualáveis sobre as águas cristalinas do norte da Sardenha a partir de todas as divisões. O piso principal alberga uma área de estar ampla e luminosa, com uma cozinha e uma sala de estar com área de refeições e lareira, ambas com acesso direto às elegantes varandas panorâmicas com vista para o mar. No mesmo nível encontra-se um quarto duplo com casa de banho privativa. No primeiro andar encontra-se a área principal de dormir, composta

por três quartos duplos, todos com casa de banho privativa e vista para o mar, mais um pequeno quarto também com casa de banho privativa. No rés do chão encontram-se mais dois quartos duplos, também com vista para o mar e casa de banho privativa, bem como uma prática sala de serviço com zona de lavandaria. No total, a moradia tem sete quartos, todos climatizados e com casa de banho privativa, oferecendo o máximo conforto e um elevado nível de hospitalidade. No exterior, um jardim bem cuidado, com amplas zonas pavimentadas e um pátio mobilado, rodeia a propriedade, criando espaços ideais para momentos de convívio ao ar livre. A área de churrasco com uma grande mesa é o cenário perfeito para receber os hóspedes num contexto exclusivo e privado. A localização é simplesmente incomparável: virada diretamente para a famosa Rena Bianca, uma das praias mais famosas da Sardenha, a villa fica a uma curta distância das espectaculares enseadas de Capo Testa, com as suas icónicas falésias de granito, e das esplêndidas praias de La Marmorata e Rena Maggiore...

 **320 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **7**
CASAS DE BANHO

 **€ 3.300.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



TERRAÇO



VISTA
PANORÂMICA



VISTA PARA
O MAR



ACCESSO
AL MARE



Rena Immobiliare srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3247914565



EMAIL
info@renaimmobiliare.it



ENDEREÇO
Piazza della Libertà 2, Santa Teresa Gallura, Olbia Tempio