



Kube Property Solutions Srl

AGENTUR — SPOLTORE

FRANCAVILLA AL MARE — ABRUZZO

FRANCAVILLA ONE - Eleganz am Meer, mit exklusivem Privatgarten

€ 530.000

PREIS

122 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



BESCHREIBUNG

FRANCAVILLA ONE - Eleganz am Meer, mit exklusivem Privatgarten

Im Herzen der Adriaküste entsteht Francavilla One, ein exklusives Wohnprojekt direkt am Meer, das ein kompromissloses Wohnerlebnis bieten soll. Der Komplex besteht aus drei eleganten Gebäuden mit zeitgenössischer Architektur, die ein Maximum an Licht, Privatsphäre und einen ständigen Dialog mit der Meereslandschaft garantieren. Jede Wohnung ist das Ergebnis einer sorgfältigen Designforschung, die Ästhetik, Technologie und Nachhaltigkeit dank modernster anlagentechnischer Lösungen und hochwertiger Ausstattungen miteinander verbindet. Francavilla One steht für eine neue Idee des Wohnens: raffiniert, effizient und eng mit dem Meer verbunden. In diesem einzigartigen Rahmen schlagen wir eine raffinierte Wohnung im Erdgeschoss des zentralen Gebäudes Sole vor, die sich durch eine perfekte Verschmelzung von Innen- und Außenräumen auszeichnet. Die 84 Quadratmeter große Wohnung öffnet sich zu einem

herrlichen privaten Garten von etwa 250 Quadratmetern, einer natürlichen Erweiterung des Hauses, ideal für Momente der Entspannung und Geselligkeit in absoluter Privatsphäre, nur wenige Schritte vom Meer entfernt. Die hellen und individuell gestaltbaren Räume bieten die Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer einzurichten und das Haus an die unterschiedlichsten Wohnbedürfnisse anzupassen. Ergänzt wird die Immobilie durch eine 20 m² große Garage im Untergeschoss mit automatisch alarmgesicherten Sektionaltoren und automatischer interner Ein- und Ausschaltung. Hervorragende Eigenschaften: Energieklasse A4+ Fußbodenheizung Umluftkühlung Hausautomatisierungssystem Photovoltaik- und Solaranlagen Design-Fensterrahmen von Schüco, bündig mit dem Boden Eine seltene Immobilie, entworfen für diejenigen, die mit Stil, Unabhängigkeit und absolutem Komfort am Meer leben möchten.

 **122 m²**
FLÄCHE

 **3**
ZIMMER

 **2**
BÄDER

 **€ 530.000**
PREIS

MERKMALE



Kube Property Solutions Srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ADRESSE
Via Parigi 44, Spoltore, PE