



Kube Property Solutions Srl

AGENCE — SPOLTORE

FRANCAVILLA AL MARE — ABRUZZO

FRANCAVILLA ONE - Elégance en bord de mer, avec jardin privé exclusif

€ 530.000

PRIX

122 m²

MÈTRES CARRÉS

3

PIÈCES

Les Espaces





DESCRIPTION


FRANCAVILLA ONE - Élégance en bord de mer, avec jardin privé exclusif


Au cœur de la côte adriatique, Francavilla One, un projet résidentiel exclusif en bord de mer conçu pour offrir une expérience de vie sans compromis, prend vie. Le complexe se compose de trois bâtiments élégants à l'architecture contemporaine, conçus pour garantir un maximum de lumière, d'intimité et un dialogue constant avec le paysage marin. Chaque résidence est le résultat d'une recherche conceptuelle attentive qui allie esthétique, technologie et durabilité, grâce à des solutions d'ingénierie végétale de pointe et à des finitions de grande qualité. Francavilla One représente une nouvelle idée de l'habitat : raffinée, efficace et profondément connectée à la mer. Dans ce cadre unique, nous proposons un appartement raffiné au rez-de-chaussée du bâtiment central 'Sole', caractérisé par une fusion parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. La résidence, de 84

mètres carrés, s'ouvre sur un magnifique jardin privé d'environ 250 mètres carrés, prolongement naturel de la maison, idéal pour vivre des moments de détente et de convivialité en toute intimité, à quelques pas de la mer. Les pièces, lumineuses et personnalisables, offrent la possibilité de créer une troisième chambre, en adaptant la maison aux exigences d'habitation les plus diverses. La propriété est complétée par un garage de 20 m2 au sous-sol avec portes sectionnelles à alarme automatique et interrupteur interne automatique. Excellentes caractéristiques : Classe énergétique A4+ Chauffage par le sol Refroidissement par canalisation Système de domotique Systèmes photovoltaïques et solaires Luminaires design Schüco, au ras du sol Une propriété rare, conçue pour ceux qui souhaitent vivre au bord de la mer avec style, indépendance et un confort absolu.

 **122 m²**
SURFACE

 **3**
PIÈCES

 **2**
SDB

 **€ 530.000**
PRIX

CARACTÉRISTIQUES



GARAGE
FERMÉ



CLASSE A



FINITIONS
LUXUEUSES



JARDIN



NOUVELLE
CONSTRUCTION



Kube Property Solutions Srl

CONTACTS

Réserver une visite

Contactez-nous pour plus d'informations
ou pour fixer un rendez-vous.



TÉLÉPHONE
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ADRESSE
Via Parigi 44, Spoltore, PE