



Kube Property Solutions Srl

AGÊNCIA — SPOLTORE

FRANCAVILLA AL MARE — ABRUZZO

FRANCAVILLA ONE

- Elegância à beira-mar, com jardim privado exclusivo

€ 530.000

PREÇO

122 m²

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS

Os Espaços



DESCRIÇÃO

FRANCAVILLA ONE - Elegância à beira-mar, com jardim privado exclusivo

No coração da costa do Adriático, nasce Francavilla One, um projeto residencial exclusivo à beira-mar, concebido para oferecer uma experiência de vida sem compromissos. O complexo é composto por três elegantes edifícios de arquitetura contemporânea, concebidos para garantir o máximo de luz, privacidade e um diálogo constante com a paisagem marítima. Cada residência é o resultado de uma cuidadosa pesquisa de design que combina estética, tecnologia e sustentabilidade, graças a soluções de engenharia de plantas de última geração e acabamentos de primeira qualidade. Francavilla One representa uma nova ideia de vida: refinada, eficiente e profundamente ligada ao mar. Neste cenário único, propomos um apartamento refinado no rés do chão do edifício central "Sole", caracterizado por uma fusão perfeita de espaços interiores e exteriores. A residência, com 84 metros quadrados,

abre-se para um magnífico jardim privado com cerca de 250 metros quadrados, um prolongamento natural da casa, ideal para viver momentos de descontração e convívio em total privacidade, a poucos passos do mar. As divisões, luminosas e personalizáveis, oferecem a possibilidade de criar um terceiro quarto, adaptando a casa às mais diversas necessidades de habitação. A propriedade é completada por uma garagem de 20 m2 na cave, com portas seccionadas com alarme automático e interruptor interno automático de ligar/desligar. Excelentes características: Classe energética A4+ Aquecimento por piso radiante Arrefecimento por condutas Sistema de domótica Sistemas fotovoltaicos e solares Luminárias de design Schüco, embutidas no chão Uma propriedade rara, concebida para quem deseja viver junto ao mar com estilo, independência e conforto absoluto.

 **122 m²**
ÁREA

 **3**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 530.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



VAGÃO-CAIXA



CLASSE A



ACABAMENTOS DE LUXO



NOVA CONSTRUÇÃO



Kube Property Solutions Srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



TELEFONE
3495921116



EMAIL
liviadalberto75@gmail.com



ENDEREÇO
Via Parigi 44, Spoltore, PE