



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENTUR — BUDONI

MURTA MARIA — SARDEGNA

Neu gebaute
freistehende Villa
nur wenige Schritte
vom Meer entfernt

€ 1.250.000

PREIS

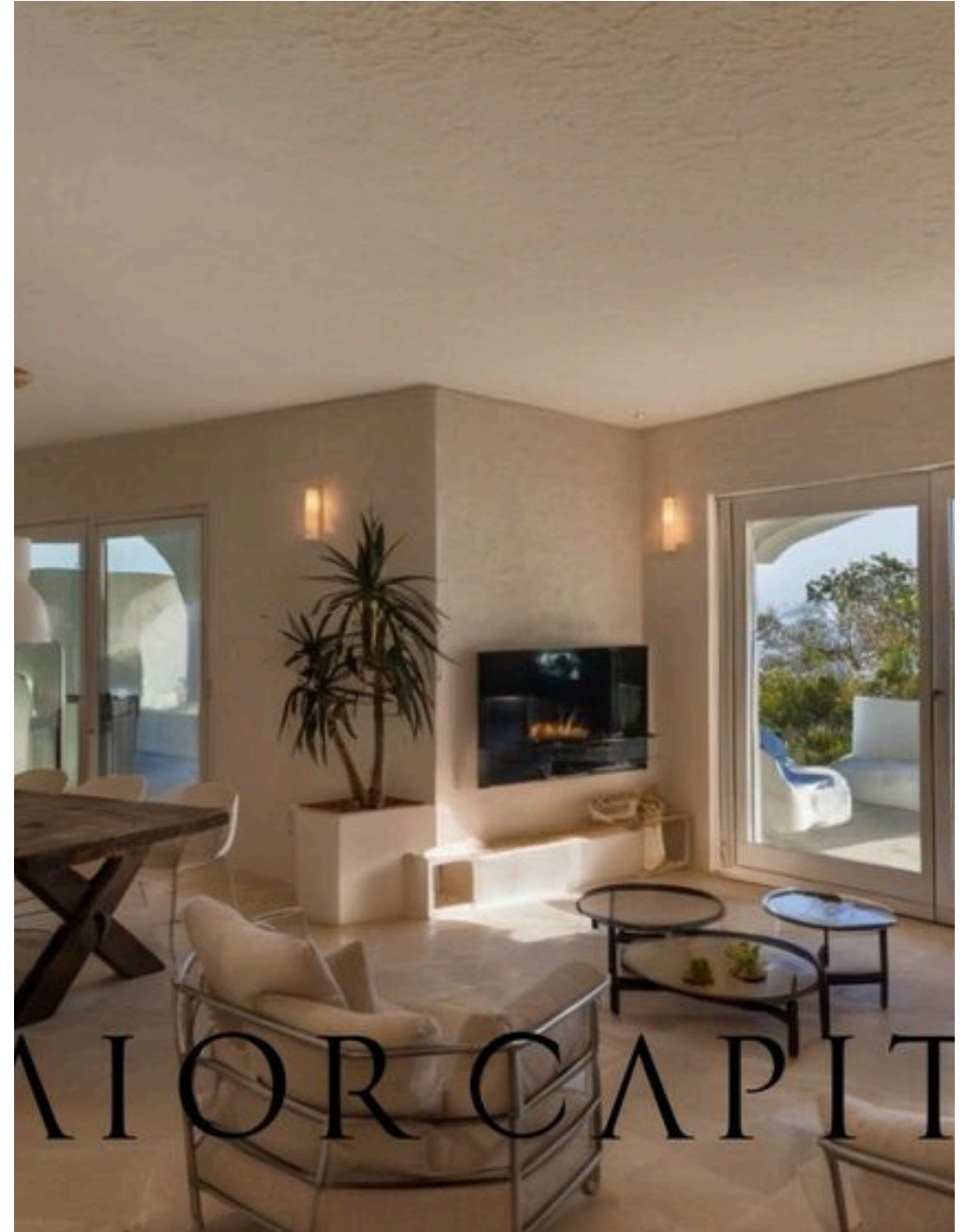
196 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER

MAIOR CAPITAL



BESCHREIBUNG

Neu gebaute freistehende Villa nur wenige Schritte vom Meer entfernt

In einem reservierten und absolut prestigeträchtigen Kontext, nur wenige Schritte von einem der faszinierendsten Küstenabschnitte der Gallura entfernt, schlagen wir eine exklusive, freistehende Villa mit einem zeitgenössischen Design vor, die Komfort, Eleganz und Privatsphäre in jedem Detail bietet. Das Anwesen, das sich über zwei Ebenen erstreckt, fügt sich harmonisch in die natürliche Landschaft ein, mit klaren architektonischen Linien und Räumen, die so gestaltet sind, dass sie sowohl innen als auch außen hell und wohnlich sind. Der Zugang erfolgt über eine raffinierte, teilweise überdachte Veranda, die ideal ist, um Gäste zu empfangen oder Momente der Entspannung in einer intimen und entspannten Atmosphäre zu genießen. Im Erdgeschoss befinden sich

ein heller Wohnbereich mit einer perfekt integrierten offenen Küche, zwei Schlafzimmer, ein Doppel- und ein vielseitiges zweites, sowie ein mit hochwertigen Materialien ausgestattetes Badezimmer mit Fenster. Im Obergeschoss stellt eine private Suite mit eigenem Bad einen exklusiven Raum dar, der sich ideal als Gästebereich oder privates Arbeitszimmer eignet. Im Außenbereich bilden der private Garten und der Swimmingpool eine Oase des Wohlbefindens, in der man das mediterrane Klima in vollen Zügen genießen kann, inmitten von Momenten der Geselligkeit und absoluter Entspannung. Die Villa ist mit den modernsten Technologien ausgestattet, um Energieeffizienz und Sicherheit zu gewährleisten: Photovoltaikanlage, Videoüberwachungssystem und Wasserreserve....

	196 m²
	FLÄCHE
	4
	ZIMMER
	2
	BÄDER
	€ 1.250.000
	PREIS

MERKMALE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.

 TELEFON
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 ADRESSE
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari