



bicasa

Bicasa sas di schiuma massimiliano & c.

AGÊNCIA — PESARO

PESARO E URBINO — MARCHE

APARTAMENTO IMPONENTE NUM EDIFÍCIO HISTÓRICO

€ 500.000

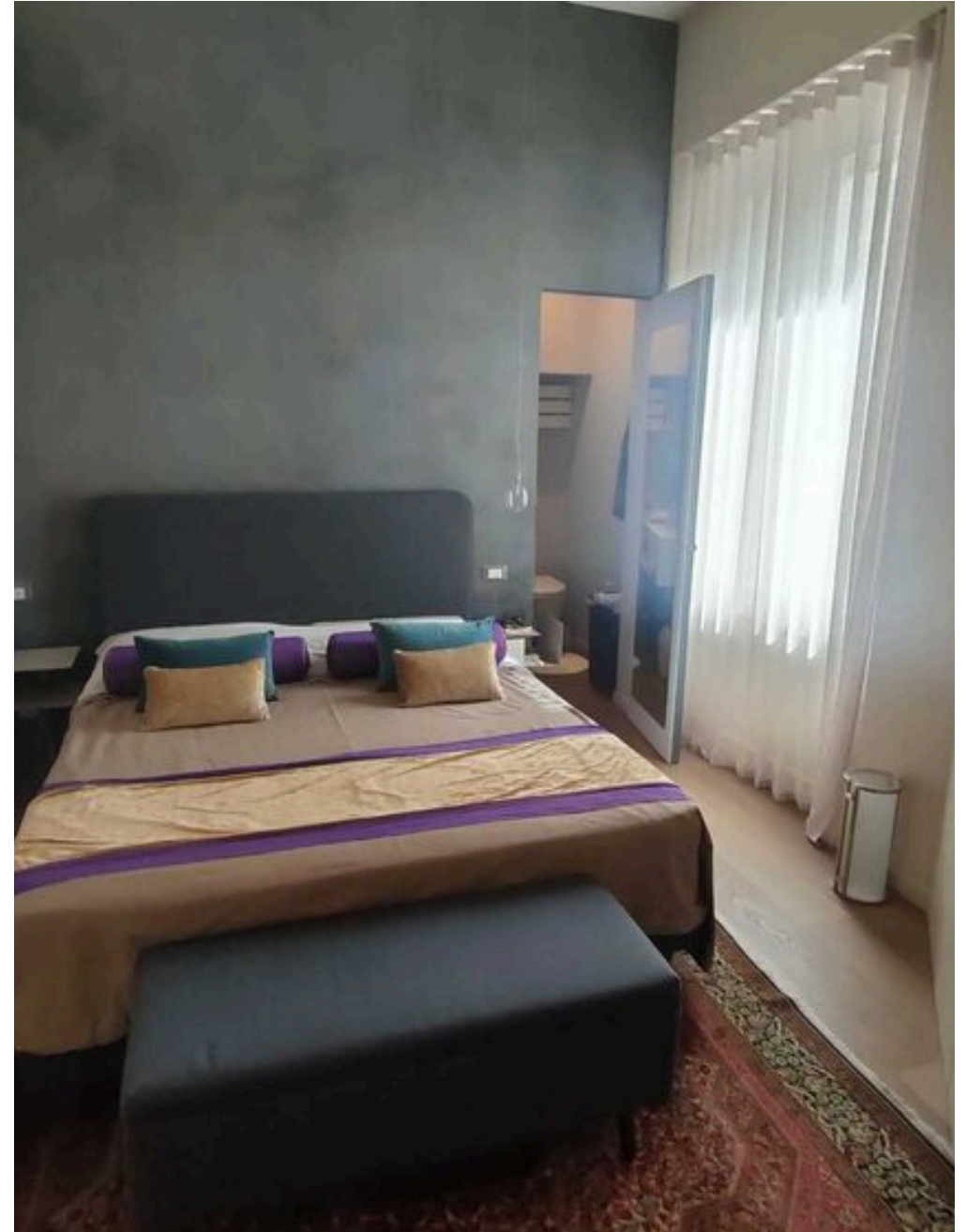
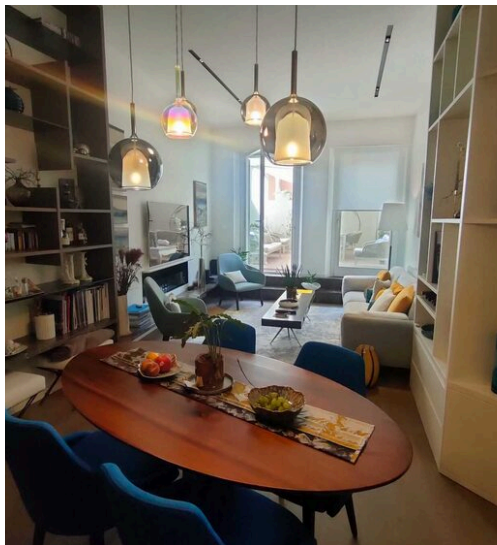
PREÇO

90 m²

METROS QUADRADOS

3

QUARTOS



DESCRIÇÃO

APARTAMENTO IMPONENTE NUM EDIFÍCIO HISTÓRICO

No coração do centro histórico de Pesaro, uma cidade de origem romana aninhada entre as colinas Ardizio e S. Bartolo com vista para o Mar Adriático, com belezas antigas como o Palazzo Ducale que forma o pano de fundo da Piazza del Popolo, a catedral com os seus mosaicos e a casa onde nasceu Gioacchino Rossini, está localizado este apartamento. O estilo da propriedade é moderno e funcional, embora esteja dentro de um edifício histórico, que foi completamente e habilmente renovado, tanto interna como externamente. Uma escada prática conduz ao primeiro andar e a propriedade, com tectos altos, abre-se para um hall de entrada com um quarto individual à esquerda, que é atualmente um escritório, e com uma porta de vidro deslizante, uma grande sala de estar com uma cozinha aberta e uma área de estar dá-nos as boas-vindas. O ambiente e a luz são perfeitos para momentos de descontração, graças a uma bela lareira e a duas grandes

janelas que dão para um terraço privado e privativo (elemento muito raro na zona) equipado e ideal para momentos de convívio. Na zona de dormir, o quarto principal tem uma casa de banho privativa completa e uma outra casa de banho está presente. A garagem individual com mecanismo de abertura automática completa a oferta. No pátio interior existe uma área comum para guardar bicicletas (um meio de transporte indispensável na nossa cidade que oferece quilómetros de ciclovía, ideal para chegar ao mar, que neste caso fica apenas a 10 minutos). Grande cuidado e qualidade foram utilizados no mobiliário onde todos os armários são feitos à medida, feitos por artesãos locais, de excelente acabamento e atenção aos detalhes. Sistema de alarme, ar condicionado canalizado, aspiração central, porta blindada, lareira a bioetanol, sistema de rega no terraço tornam esta casa confortável e segura. REF.7951

 **90 m²**
ÁREA

 **3**
QUARTOS

 **2**
CASAS DE BANHO

 **€ 500.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



bicasa

Bicasa sas di schiuma
massimiliano & c.

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.

 TELEFONE
0721416974

 EMAIL
info@bicasa.net

 ENDEREÇO
VIA DEL NOVECENTO 53, PESARO, PU