

Premia Home srl

AGENTUR — CATANIA

ROMA — LAZIO

Prächtiges Penthouse mit Panoramaterrasse

€ 690.000

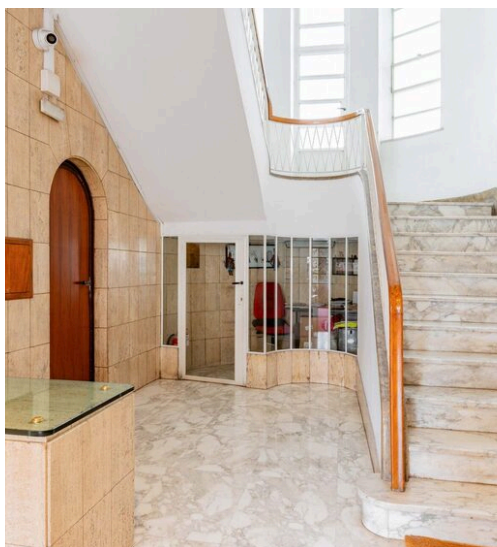
PREIS

93 m²

QUADRATMETER

3

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Prächtiges Penthouse mit Panoramaterrasse

Im pulsierenden Herzen des Viertels Bologna, das für seine Grünflächen und seine ruhige Wohnlage bekannt ist, bieten wir ein elegantes Penthouse zum Verkauf an, das eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen bietet, die einen exklusiven Wohnsitz suchen. Das Penthouse befindet sich im 10. und obersten Stockwerk eines eleganten Gebäudes, das mit dem Aufzug bis zum 9. Stockwerk erreichbar ist und über einen Concierge-Service und eine Videoüberwachung verfügt. Die Wohnung erstreckt sich über eine Innenfläche von 93 Quadratmetern und verfügt über eine Eingangshalle, die zu einem geräumigen Wohnzimmer führt, das ideal ist, um Freunde und Familie zu empfangen, eine funktionelle und gut organisierte Wohnküche, einen Schlafbereich mit zwei Doppelzimmern, die intime und komfortable Räume bieten, und ein Badezimmer. Der absolute Protagonist ist die außergewöhnliche Panoramaterrasse von etwa 30 Quadratmetern, ein einzigartiger Raum, der zu jeder

Jahreszeit genossen werden kann, perfekt für Abendessen unter dem Sternenhimmel, Aperitifs bei Sonnenuntergang und Momente des puren Wohlbefindens. Dieses Haus ist die ideale Wahl für Familien, die ein anspruchsvolles und funktionelles Zuhause suchen. Jeder Raum ist so konzipiert, dass er Privatsphäre und Geselligkeit garantiert. Die Lage ist eine der Stärken des Anwesens: ein ruhiges Wohngebiet, aber mit Schulen aller Niveaus in fußläufiger Entfernung, Supermärkte, Geschäfte, Apotheken und wichtige Dienstleistungen, Grünflächen für Sport und Freizeit, ausgezeichnete Busverbindungen und die wichtigsten U-Bahn-Linien, zahlreiche Bars, Restaurants, Fitnessstudios und Sportzentren. Ein seltenes und komplettes Immobilienangebot, perfekt für Familien, Paare oder für diejenigen, die ein elegantes und privates Zuhause suchen, bereichert durch einen sehr lebenswerten Außenbereich, im Herzen eines der begehrtesten Viertel Roms.

 **93 m²**
FLÄCHE
 **3**
ZIMMER
 **1**
BÄDER
 **€ 690.000**
PREIS

MERKMALE



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



GELEGENHEIT



PORTINERIA



TERRASSE



PANORAMABLICK



Premia Home srl

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 3289086227



EMAIL

segreteria@premiahome.it



ADRESSE

Viale Jonio,35, Catania, Catania