

Premia Home srl

AGENCIA — CATANIA

ROMA — LAZIO

Espléndido ático con terraza panorámica

€ 690.000

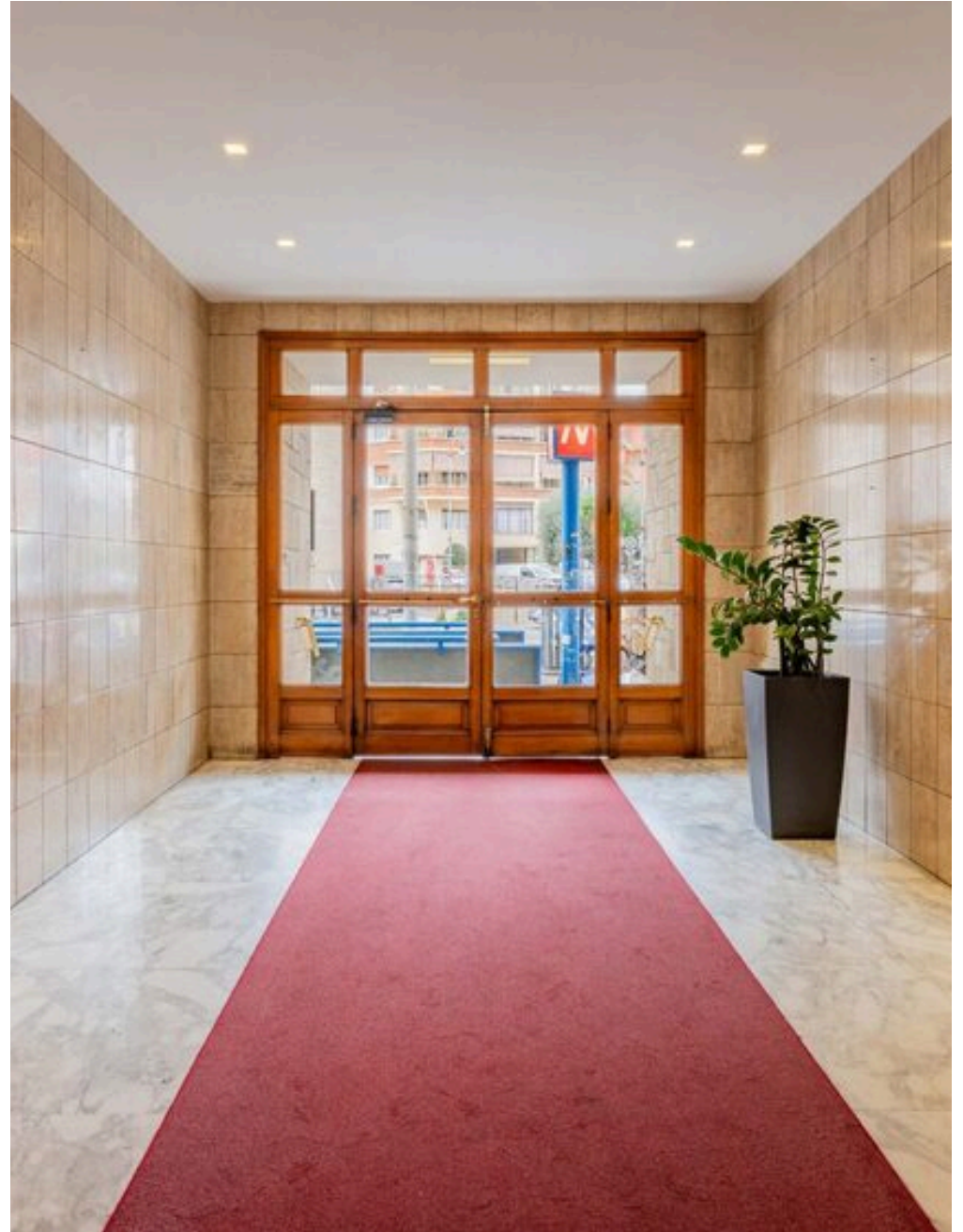
PRECIO

93 m²

METROS CUADRADOS

3

HABITACIONES



DESCRIPCIÓN

Espléndido ático con terraza panorámica

Situado en el palpitante corazón del barrio de Bolonia, conocido por sus zonas verdes y su tranquilidad residencial, ofrecemos a la venta un elegante ático que brinda una oportunidad única a quienes buscan una residencia exclusiva. Situado en la 10ª y última planta de un elegante edificio, accesible en ascensor hasta la 9ª planta, con servicio de conserjería y videovigilancia, el ático disfruta de una doble exposición con vistas abiertas y una impresionante panorámica que se extiende sobre la ciudad y las montañas de los Castelli Romani. El piso se distribuye en una superficie interior de 93 metros cuadrados y cuenta con un hall de entrada que conduce a un amplio salón ideal para recibir a amigos y familiares, una cocina comedor funcional y bien organizada, una zona de noche compuesta por dos dormitorios dobles que ofrecen espacios íntimos y confortables y un cuarto de baño. La protagonista absoluta es la extraordinaria terraza panorámica de unos 30 metros cuadrados,

un espacio único para disfrutar en cualquier estación, perfecto para cenas bajo las estrellas, aperitivos al atardecer y momentos de puro bienestar. Esta casa es la elección ideal para familias que buscan un hogar sofisticado y funcional. Cada habitación está diseñada para garantizar la privacidad y la convivencia. La ubicación es uno de los puntos fuertes de la propiedad: una zona residencial tranquila pero perfectamente comunicada con escuelas de todos los niveles a poca distancia, supermercados, tiendas, farmacias y servicios esenciales, zonas verdes para deportes y ocio, excelentes conexiones de autobús y las principales líneas de metro, numerosos bares, restaurantes, gimnasios y centros deportivos. Una propuesta inmobiliaria rara y completa, perfecta para familias, parejas o para quienes deseen una vivienda elegante y privada, enriquecida por un espacio exterior muy habitable, en el corazón de uno de los barrios más cotizados de Roma.

 **93 m²**
SUPERFICIE

 **3**
HABITACIONES

 **1**
BAÑOS

 **€ 690.000**
PRECIO

CARACTERÍSTICAS



Premia Home srl

CONTACTOS

Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 3289086227



EMAIL

segreteria@premiahome.it



DIRECCIÓN

Viale Jonio,35, Catania, Catania