



Scotto Immobiliare

AGENTUR — QUARTU S.ELENA

DUBAI — DUBAI

Sobha Siniya Island, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate

€ 3.200.000

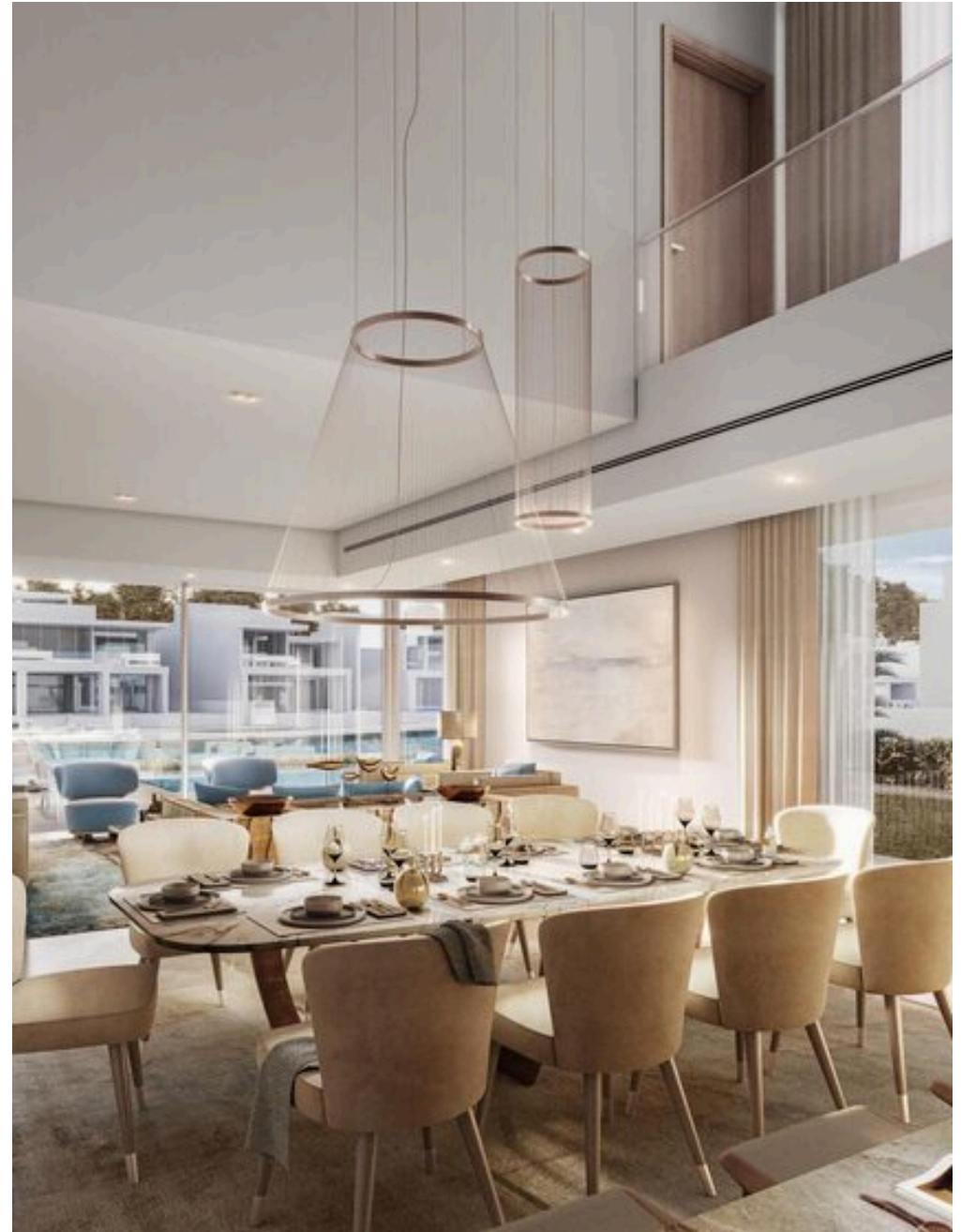
PREIS

50 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Sobha Siniya Island, Dubai, Vereinigte Arabische Emirate

Bayfront Marina Residences - Sobha Siniya Island Das neue Kapitel des Küstenlebens in den VAE Entdecken Sie Bayfront Marina Residences, das Wohnzentrum von Sobha Siniya Island, einer unberührten Naturinsel, auf der sich Meer, Natur und Architektur zu einem unvergleichlichen Wohnerlebnis verbinden. Ein exklusiver Rückzugsort, umgeben von weißen Stränden, Mangroven, seltener Fauna und einem pulsierenden Yachthafen mit Yachten, Restaurants und Boutiquen. Nur 60 Minuten vom Burj Khalifa entfernt, bietet Siniya Island die perfekte Balance zwischen natürlicher Abgeschiedenheit und der Anbindung an die ikonischen Stätten der Emirate, darunter das Opernhaus, Einkaufszentren, Naturstrände und die neuen kulturellen und touristischen Zentren der Region. Eine einzigartige natürliche Insel Inmitten von weißen Sanddünen, üppigen Mangroven und Lebensräumen, die von Gazellen, Oryxantilopen, Flamingos und seltenen Schildkröten bevölkert werden, ist Sobha Siniya Island ein natürliches Refugium, das absolute Ruhe bietet und gleichzeitig mit den wichtigsten Zentren des Landes verbunden ist. Eine

1,7 km lange Panoramabrücke verbindet die Insel mit der Stadt, aber auch mit dem Boot, dem Hubschrauber und privaten Fahrzeugen ist die Insel erreichbar, so dass jede Ankunft zu einem landschaftlichen Erlebnis wird. Strategische Lage 10 Minuten von Marjan Island 30 Minuten von Sharjah 50 Minuten von Dubai 1 Stunde vom Burj Khalifa Direkte Verbindungen über die E11 & E311 Nähe zum Stadtzentrum UAQ, In der Nähe des Wynn Resorts - des größten Casinos der Welt Nur wenige Minuten von Siniya Island entfernt liegt das neue Wynn Resort, das zum größten Casino der Welt werden soll und auch per Boot direkt vom Yachthafen oder per Hubschrauber erreichbar ist. Ein weltweiter Magnet für Tourismus, Unterhaltung und Immobilieninvestitionen. Bayfront Marina Residences wurde entlang eines malerischen Yachthafens errichtet, wo: - Yachtclub mit privatem Liegeplatz - Restaurants mit Blick aufs Wasser - Cafés, Lounges und gehobene Gastronomie - Boutiquen und Einkaufszentrum - Luxushotel - pulsierende Promenade bei Tag und Nacht ...

 **50 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **2**
 BÄDER
 **€ 3.200.000**
 PREIS

MERKMALE



LUXURIÖSES
MOBILIAR



LUXURIÖSE
VERARBEITUNG



NEUE
KONSTRUKTION



Scotto Immobiliare

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

3496693009



EMAIL

claudio@scottoimmobiliare.it



ADRESSE

via Tharros 82b, Quartu S.Elena, Cagliari